

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Alksnių g. Eglynai Žemės sklypas pardavimui

Kaina: 100 000 €

Objekto tipas: Žemės sklypas

Sandorio tipas: Pardavimui

Paskirtis: žemės ūkio

Sklypo plotas a: 112

Kaina €/a: 892.86

Skelbimo ID: 4373



INVESTICINIS PASIŪLYMAS - 1.12 HA SKLYPAS SU STATYBOS LEIDIMU KLAIPĖDOS RAJONE!

Eglynų kaime, Alksnių gatvėje, parduodamas 112 arų taisyklingos formos žemės sklypas su išduotu statybos leidimu 1 824 kv. m garažui.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems sklypo komercinės paskirties projekto vystymui arba investicijai su galimybe pakeisti žemės sklypo paskirtį į gyvenamąją.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

Sklypo plotas - **112 arų.**

Paskirtis - žemės ūkio.

Išduotas statybos leidimas 1 824 kv. m garažui.

Galimybė keisti sklypo paskirtį į gyvenamąją.

Įrengtas elektros įvadas.

Atlikti geologiniai grunto tyrimai.

Įrengtas įvažiavimas į sklypą.

Nuimtas augalinis grunto sluoksnis.

Taisyklinga sklypo forma.

Patogus privažiavimas asfaltuotu keliu.

VIETA IR PERSPEKTYVOS

Sklypas įsikūręs strategiškai patogioje vietoje - Eglynų kaime, Klaipėdos rajone. Patogus susisiekimas su Klaipėda ir Gargždais.

Didžiausias šio pasiūlymo privalumas - jau atlikti paruošiamieji darbai ir išduotas statybos leidimas, leidžiantys greičiau pradėti numatyto projekto įgyvendinimą.

Puiki galimybė investuotojams ir nekilnojamojo turto vystytojams!

Dėl išsamesnės informacijos ar sklypo apžiūros kviečiame susisiekti.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Ypatybės	Elektra; Be pastatų; Asfaltuotas privažiavimas
----------	--

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
--------	---------	-----------	------------

Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt
---------	------------	----------------	---------------------

