

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Zeigių g. Dargužiai Namas nuomai

Kaina: 1 300 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Nuomai

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 92.37

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Sklypo plotas a: 6

Kaina €/m²: 14.07

Skelbimo ID: 4357



NAMAS NUOMAI DARGUŽIUOSE, ŠALIA KARKLĖS

Ieškantiems **ramybės, erdvės ir gyvenimo šalia gamtos**, tačiau nenorintiems nutolti nuo Klaipėdos ar Palangos – nuomojamas pilnai įrengtas namas Dargužiuose.

Būstas buvo naudojamas šeimos atostogoms, yra **prižiūrėtas, pilnai įrengtas ir paruoštas gyvenimui**.

Didelis šio būsto privalumas – aplinka. Namui priklauso **6 arų sklypas**, terasa, o visas namų kvartalas išsikūręs **erdvioje, gražiai sutvarkytoje bendroje teritorijoje su tvenkiniu ir gausia žaluma**. Į teritoriją patenkama pro **užkardą**, todėl čia mažiau pašalinio automobilio judėjimo ir daugiau privatumo.

BŪSTAS IR PRIVALUMAI:

erdvi svetainė su virtuvės ir valgomojo zona;

3 atskiri miegamieji kambariai;

pilnai įrengta virtuvė su buitine technika;

2 vonios kambariai su WC;

dideli langai, daug natūralios šviesos;

terasa poilsiui;

6 arų sklypas;

3 vietos automobiliams;

patekimas į teritoriją pro užkardą;

didelė, prižiūrėta bendra kvartalo teritorija;

tvenkinys ir žaliosios erdvės.

O terasa orientuota į rytų pusę - todėl gera užuovėja nuo šiaurės-vakarų vyraujančio vėjo...

EKONOMIŠKAS IŠLAIKYMAS

A+ energinės klasės, todėl jo išlaikymo sąnaudos nedidelės. **Dujinis šildymas**, o vanduo ir nuotekos – vietiniai.

VIETA

Dargužiai – puiki vieta norintiems suderinti gyvenimą gamtos apsuptyje su patogiu susisiekimu.

Karklės paplūdimys - vos kelios minutės automobiliu, lengvai pasiekama Klaipėda bei Palanga.

Čia galima mėgautis nuosava terasa, žalia aplinka ir ramybe, o prireikus – greitai pasiekti miestą ar pajūrį.

Nuomos kaina - 1 300 Eur/mėn. + komunaliniai mokesčiai.

Ilgalaikė nuoma.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros – **skambinkite Jums patogiu metu.**

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2022
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Jūra
Ypatybės	Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt



