

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Šaulių g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 453 900 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 3

Plotas m²: 87.09

Aukštas: 3

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 5211.85

Skelbimo ID: 4346



AUTENTIŠKI APARTAMENTAI KLAIPĖDOS CENTRE - ERDVĖ NAMAMS, KURIŲ NESUPAINIOSITE SU KITAIS

Šaulių g. 25, Klaipėda

Kurkite gyvenimą atgimusiam istoriniame pastate Klaipėdos centre – unikaliame apartamentų projekte, kuriame išsaugomas autentiškas pastato charakteris ir architektūrinė vertė.

Parduodami **erdvūs, neįrengti lofto tipo apartamentai**, kurių plotas ir išplanavimo galimybės leidžia suformuoti **trijų kambarių gyvenamąją erdvę** bei pritaikyti ją individualiems poreikiams.

Vienas ryškiausių šių apartamentų privalumų – **daug natūralios dienos šviesos**. Aukštos lubos, didelė erdvė ir autentiškos istorinio pastato detalės suteikia išskirtinį pagrindą individualiam interjerui – nuo modernaus minimalizmo iki subtilios klasikos ar industrinio lofto estetikos.

Patalpų paskirtis - apartamentai.

KODĖL VERTA RINKTIS ŠIUOS APARTAMENTUS?

Galimybė suformuoti 3 kambarius – erdvę galima patogiai pritaikyti svetainei su virtuve ir dviem atskiriems kambariams

Daug natūralios šviesos – šviesi ir jauki erdvė kasdieniam gyvenimui

Aukštos lubos ir lofto tipo architektūra – daugiau erdvės pojūčio ir galimybių nestandartiniais interjero sprendimams

Klaipėdos centras – viena patraukliausių miesto vietų gyvenimui

Restauruotas istorinis pastatas, išlaikęs savo architektūrinę identitetą

Apartamentai parduodami **neįrengti**, todėl visą interjerą ir išplanavimą galite kurti pagal savo poreikius

Ribotas apartamentų skaičius – pastate parduodami tik 6 apartamentai

Reprezentatyvios bendrosios erdvės, kuriose atkuriami ir išsaugomi originalūs pastato elementai

Miesto gyvenimas šalia namų – Senamiestis, restoranai, kavinės, kultūros ir laisvalaikio vietos lengvai pasiekiamos pėsčiomis

Papildomai galima įsigyti automobilio stovėjimo vietą požeminiame garaže

Čia perkate ne tik kvadratinį metrą. **Didesnė erdvė, natūrali šviesa ir galimybė susiplanuoti tris kambarius** leidžia sukurti visaverčius miesto namus, išlaikant išskirtinį istorinio pastato charakterį.

Šaulių g. 25 – pasirinkimas tiems, kurie ieško ne standartinio buto, o erdvių, šviesių ir charakteringų namų Klaipėdos centre.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2025
Įrengimas	Dalinė apdaila
Ypatybės	Butas per kelis aukštus; Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Aukštos lubos; Nauja kanalizacija; Renovuotas namas
Papildoma įranga	šildomos grindys
Apsauga	šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



