

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Lietuvininkų a. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 500 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė

Plotas m²: 125.46

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 5

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis

Kaina €/m²: 11.96

Skelbimo ID: 4343



PATALPOS JŪSŲ VERSLUI LIETUVININKŲ AIKŠTĖJE - 125,46 KV. M

Nuomojamos **125,46 kv. m administracinės patalpos Lietuvininkų aikštėje, Klaipėdos miesto centre.**

Tai viena gerai atpažįstamų centrinės Klaipėdos vietų, šalia pagrindinės miesto arterijos – H. Manto gatvės. Patogi lokacija, intensyvus judėjimas ir aplink susiformavusi verslo, paslaugų bei miesto infrastruktūra suteikia šiai vietai didelį potencialą įvairiai komercinei veiklai.

PRIVALUMAI:

- ☐ **Lietuvininkų aikštė - miesto centras ir lengvai atpažįstama vieta**
- ☐ Šalia viena pagrindinių Klaipėdos gatvių – H. Manto g.
- ☐ Dideli pėsčiųjų ir automobilių srautai
- ☐ Patogus susisiekimas viešuoju ir nuosavu transportu
- ☐ Aplink – verslo, prekybos, paslaugų, gydymo ir ugdymo įstaigos
- ☐ Centrinė lokacija patogi tiek darbuotojams, tiek klientams
- ☐ Patalpos tinkamos įvairioms veiklos koncepcijoms

PATALPOS GALI BŪTI PRITAIKYTOS:

grožio ar sveikatos paslaugoms
 biurui
 studijai
 mokymų ar konsultacijų veiklai
 kitai paslaugų ar komercinei veiklai

BENDRA INFORMACIJA:

Plotas – **125,46 kv. m**

Nuomos kaina – **1 500 Eur + PVM + komunaliniai mokesčiai**

NT mokestis įskaičiuotas į nuomos kainą

Depozitas – **2 mėn.**

Skambinkite – susitarsime dėl patalpų apžiūros.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	1959
-------	------

Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Atskiras įėjimas; įėjimas iš gatvės; Vitrininiai langai

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt

