

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Karališkas tak. Slengiai Namas pardavimui

**Kaina: 235 000 €**

**Objekto tipas:** Namas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 4

**Plotas m<sup>2</sup>:** 98

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Kita

**Sklypo plotas a:** 2

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2397.96

**Skelbimo ID:** 4325



### PARDUODAMI NAUJOS STATYBOS NAMAI SLENGIUOSE - LIKO TIK 2 NAMAI!

Karališkame take, vienoje patraukliausių Slengių gyvenvietės vietų, parduodami modernūs 98 m<sup>2</sup> dviejų aukštų namai su 2,4-2,9 a sklypais. Tai puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai ramybę, kokybišką statybą ir patogų susisiekimą su Klaipėdos miestu.

Namuose suplanuoti 3 miegamieji kambariai, 2 vonios kambariai bei erdvi svetainės ir virtuvės zona. Kvartale įrengta tvarkinga, trinkelėmis grįsta gatvė, o aplinkoje vyrauja draugiška ir rami kaimynystė.

#### Pagrindiniai privalumai:

Namo plotas - 98 m<sup>2</sup>;

2 aukštai;

3 miegamieji kambariai;

2 vonios kambariai;

Sklypai nuo 2,4 iki 2,9 aro;

Galimybė rinktis dalinę arba pilną apdailą;

Grindinis šildymas visame name;

Rekuperacijos sistema;

Kokybiški VEKA Softline 82 MD langai;

Sutvarkyta aplinka ir išklotas trinkelėmis kiemas.

Namai statomi naudojant kokybiškas medžiagas, užtikrinančias gerą šiluminę varžą, ekonomišką išlaidymą ir komfortą visais metų laikais. Patogi vieta leidžia greitai pasiekti Klaipėdos centrą, o netoliese esanti gamta suteikia galimybę mėgautis ramiu gyvenimu už miesto šurmulio.

**Paskubėkite - visame kvartale liko tik du namai!** Skambinkite ir susitarkite dėl apžiūros.

#### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2025
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Papildoma įranga	šildomos grindys

#### Skelbimo vadybininko info:

<b>Vardas</b>	<b>Pavardė</b>	<b>Mob. tel.</b>	<b>El. paštas</b>
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



