

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Liepų g. Klaipėda Sandėliavimo, gamybinės patalpos pardavimui

**Kaina: 3 200 000 €**

**Objekto tipas:** Sandėliavimo, gamybinės patalpos

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Paskirtis:** Sandėliavimo / Gamybos ir pramonės

**Plotas m<sup>2</sup>:** 3162.16

**Aukštas:** 1

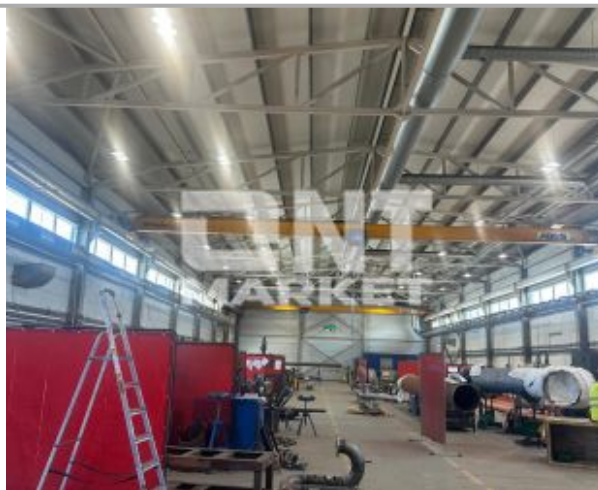
**Aukštų sk.:** 1

**Pastato tipas:** Kita

**Šildymas:** Elektra

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 1011.97

**Skelbimo ID:** 4318



### PARDUODAMI GAMYBINIAI PASTATAI KLAIPĖDOJE, LIEPŲ G.

Klaipėdoje, Liepų g., parduodamas gamybinės paskirties pastatai su **0,8582 ha nuosavos žemės sklypu**.

#### Pagrindinė informacija:

Žemės sklypo paskirtis - **pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**.

Bendras pastatų plotas - **3 162,16 kv. m**.

**1 322,17 kv. m** gamybinis pastatas pastatytas **2017 m**.

**1 510,33 kv. m** pastatas rekonstruotas **2017 m**.

Patalpų aukštis - iki **7 m**.

Galima elektros galia - **500 kW**.

#### Objekto privalumai:

Grindys pritaikytos didelėms apkrovoms.

Įrengtos priešgaisrinė, apsaugos ir ventiliacijos sistemos.

Kokybiškai įrengtos biuro patalpos.

Darbuotojams įrengtos buitinės patalpos.

Teritorija aptverta, sutvarkyta ir išklota trinkelėmis.

Patogus privažiavimas bei geras susisiekimas.

Esant poreikiui, galima derėtis ir dėl gamybinės įrangos įsigijimo kartu su nekilnojamoju turtu.

Šis objektas puikiai tinka gamybinei ir sandėliavimo veiklai plėtoti.

#### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2017
Įrengimas	Įrengtas

#### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt

