

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Medžių g. Jonušai Namas pardavimui

**Kaina: 225 000 €**

**Objekto tipas:** Namas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 4

**Plotas m<sup>2</sup>:** 115

**Aukštų sk.:** 1

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Kita

**Sklypo plotas a:** 9.92

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 1956.52

**Skelbimo ID:** 4303



### Modernus A++ klasės namas Klaipėdos rajone

Ieškote namų, kuriuose dera komfortas, kokybė ir ramybė? Šiame kvartale jūsų laukia šiuolaikiški individualūs namai, sukurti patogiam gyvenimui nuo pirmos dienos.

Pasirinkite jums tinkamiausią variantą - nuo kompaktiškų 80 m<sup>2</sup> iki erdvesnių 115 m<sup>2</sup> namų, su sklypais nuo 5 iki 18 arų. Sprendimai pritaikyti tiek jaunoms šeimoms, tiek vertinantiems daugiau erdvės ir privatumo.

Visi namai atitinka A++ energetinę klasę - tai mažesnės išlaidos, aukštas šilumos efektyvumas ir komfortiškas mikroklimatas visais metų laikais. Naudojamos kokybiškos, ilgaamžės medžiagos užtikrina patikimumą ir ramybę ateičiai.

Kvartalas pilnai išvystytas: įrengtos gatvės, visos miesto komunikacijos, šviesolaidinis internetas - viskas, ko reikia sklandžiam gyvenimui be papildomų rūpesčių.

Kvartalas įsikūręs strategiškai patogioje vietoje - tarp Klaipėdos ir Gargždų, Jonušų kaime. Čia susijungia miesto pasiekiamumas ir gamtos ramybė. Apželdinta aplinka, išsaugotos žaliosios zonos kuria jaukią, privatumą užtikrinančią erdvę jūsų kasdienybei.

Tai vieta tiems, kurie nori daugiau ramybės, daugiau kokybės, daugiau gyvenimo.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

|           |  |
|-----------|--|
| Metai     | 2026   |
| Tipas     | Namas (gyvenamasis)                              |
| Įrengimas | Dalinė apdaila                                   |
| Ypatybės  | Elektra; Greta miško; Asfaltuotas privažiuojimas |

### Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė   | Mob. tel.      | El. paštas        |
|--------|-----------|----------------|-------------------|
| Ilona  | Daukšienė | +370 650 71463 | ilona@ntmarket.lt |

