

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Kauno g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 155 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 3

**Plotas m<sup>2</sup>:** 56

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 5

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2767.86

**Skelbimo ID:** 4301



**Parduodamas elegantiškai** ir kokybiškai įrengtas, funkcionaliai suplanuotas 3 kambarių butas strategiškai patogioje vietoje, užtikrinančioje lengvą susisiekimą su miesto centru, ugdymo įstaigomis bei prekybos centrais. Tai puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek vertinantiems komfortą ir praktiškumą.

Bute atliktas kapitalinis remontas, todėl viskas įrengta kruopščiai ir apgalvotai:

- pilnai pakeista elektros instaliacija ir san technika
- išlygintos bei išbetonuotos grindys
- išklotas aukštos kokybės laminatas
- sudėti sandarūs ir ilgaamžiai mediniai langai
- funkcionaliai įrengtas vonios kambarys su kokybiška san technika

Ypatingo išskirtinumo suteikia erdvus ir šviesus svetainės bei virtuvės sujungimas - beveik 30 m<sup>2</sup> bendros erdvės leidžia mėgautis jaukia kasdienybe bei patogiai priimti svečius. Dideli langai užtikrina natūralios šviesos gausą visą dieną, o apgalvotas išplanavimas suteikia erdvės pojūtį.

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika:

- integruota virtuvė su visa reikalinga įranga
- patogūs minkšti baldai svetainėje
- talpios spintos ir funkcionalūs sprendimai daiktų laikymui
- buitinė technika

**Vieta, kurioje modernumas susitinka su jaukumu, o kasdienybė tampa malonia rutina.**

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	1967
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Nauja kanalizacija
Papildoma įranga	Su baldais; Virtuvės komplektas; šaldytuvas
Apsauga	šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna

**Skelbimo vadybininko info:**

<b>Vardas</b>	<b>Pavardė</b>	<b>Mob. tel.</b>	<b>El. paštas</b>
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



