

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Lietuvininkų a. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 355 750 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 99.37

Aukštas: 4

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 3580.05

Skelbimo ID: 4266



Ieškote namų, kuriuose dera erdvė, charakteris ir išskirtinė vieta mieste? Centrinė miesto dalis – vieta, kur miestas tampa jūsų kasdienybės dalimi, kur susitinka istorija, žaluma ir miesto energija. Pro langus atsiveria gyvas, metų laikais besikeičiantis vaizdas į Lietuvininkų aikštę.

Renovuotame name, parduodamas, keturių kambarių butas su **GARAŽU** kieme.

BUTO PRIVALUMAI, KURIE JUS SUŽAVĖS:

- Didžiulis privalumas – butui priklausantis privatus garažas. Tai itin reta galimybė centrinėje miesto dalyje, suteikianti patogumą, saugumą ir ramybę – jokio galvosūkių dėl parkavimo, jokio streso grįžtant namo. Garažas parduodamas už papildomą kainą 50 000 EUR.
- Keturių kambarių butas per du aukštus:
 - pirmame aukšte erdvi svetainė sujungta su virtuve, tėvų miegamasis (drabužinė) ir vonios kambarys;
 - antrame aukšte – du atskiri miegamieji bei antras vonios kambarys, užtikrinantis komfortą visai šeimai ar svečiams.
- Renovuotas namas, kolektorinė šildymo sistema, ekonomišką net 100 m² buto išlaikymas.
- Butas buvo įrengtas sau, todėl pasirinktos kokybiškos medžiagos ir patikima buitine technika.
- Parduodamas su baldais, bei buitine technika patogiam gyvenimui (yra papildomų sąlygų).
- Erdvus koridorius, kuriame įrengtas sandėliukas sezoniniams daiktams laikyti.
- Ketvirtas aukštas.
- Langai į dvi puses, gausu natūralios šviesos.
- Tvarkinga laiptinė, rami ir solidi kaimynystė.
- Puikus susisiekimas viešuoju transportu.
- Butas šiuo metu laisvas, todėl įsikurti galima bet kada.

Gyvenimas centre – privilegija

Vos išėjus iš namų – parkai, kavinės, restoranai, kultūrinis gyvenimas, ugdymo ir gydymo įstaigos. Viskas pasiekama pėsčiomis. Tai vieta, kur gyvenimo kokybė tampa kasdienybe.

Susisiekite jau šiandien ir apžiūrėkite savo naujus namus miesto centre!

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	1959
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Butas per kelis aukštus; Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Aukštos lubos; Internetas; Nauja kanalizacija; Renovuotas namas; Kabelinė televizija
Papildomos patalpos	Sandėliukas; Drabužinė; Vieta automobiliui

Papildoma įranga	Su baldais; Virtuvės komplektas; Indaplovė; šaldytuvas; Dušo kabina; Vonia; Skalbimo mašina; Skalbinių džiovykla
------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



