

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Lietuvininkų a. Klaipėda Butas nuomai

**Kaina: 1 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Nuomai

**Kambarių sk.:** 4

**Plotas m<sup>2</sup>:** 100

**Aukštas:** 4

**Aukštų sk.:** 4

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 10

**Skelbimo ID:** 4251



**Ieškote namų, kuriuose dera erdvė, charakteris ir išskirtinė vieta mieste?** Centrinė miesto dalis – vieta, kur miestas tampa jūsų kasdienybės dalimi, kur susitinka istorija, žaluma ir miesto energija. Pro langus atsiveria gyvas, metų laikais besikeičiantis vaizdas į Lietuvininkų aikštę.

Renovuotame name, išnuomojamas, keturių kambarių butas su **GARAŽU**.

**BUTO PRIVALUMAI, KURIE JUS SUŽAVĖS:**

- Didžiulis privalumas – butui priklausantis privatus garažas. Tai itin reta galimybė centrinėje miesto dalyje, suteikianti patogumą, saugumą ir ramybę – jokie galvosūkio dėl parkavimo, jokio streso grįžtant namo. Garažo nuomos kaina 70 €/mėn.
- Keturių kambarių butas per du aukštus: pirmame aukšte erdvi svetainė sujungta su virtuve, tėvų miegamasis (drabužinė) ir vonios kambarys; antrame aukšte, du atskiri miegamieji, ir gyventojų patogumui antrasis vonios kambarys.
- Renovuotas namas, kolektorinė šildymo sistema, ekonomišką net 100 m<sup>2</sup> buto išlaikymas.
- Nuomojamas su visais baldais, bei buitine technika patogiam gyvenimui.
- Erdvus koridorius, kuriame įrengtas sandėliukas sezoniniams daiktams laikyti.
- Ketvirtas aukštas.
- Langai į dvi puses, daug natūralios šviesos.
- Tvarkinga laiptinė, rami ir solidi kaimynystė.
- Puikus susisiekimas viešuoju transportu.
- Butas šiuo metu laisvas, todėl įsikurti galima bet kada.

Puikus pasiūlymas Šeimai, viskas ko reikia kasdieniam gyvenimui – ranka pasiekiami, ugdymo ir gydymo įstaigos, parkai, kavinės, restoranai, parduotuvės, senamiesčio privalumai.

### **SĄLYGOS:**

Kaina: buto nuoma 1 000 €/mėn. + komunaliniai mokesčiai, garažo nuoma 70 €/mėn.

Butas nepritaikytas gyventi su naminiais gyvūnais.

Minimalus nuomos terminas 12 mėn.

2 mėn. nuomos dydžio užstatas.

**Susisiekite jau šiandien ir apžiūrėkite savo naujus namus miesto centre!**

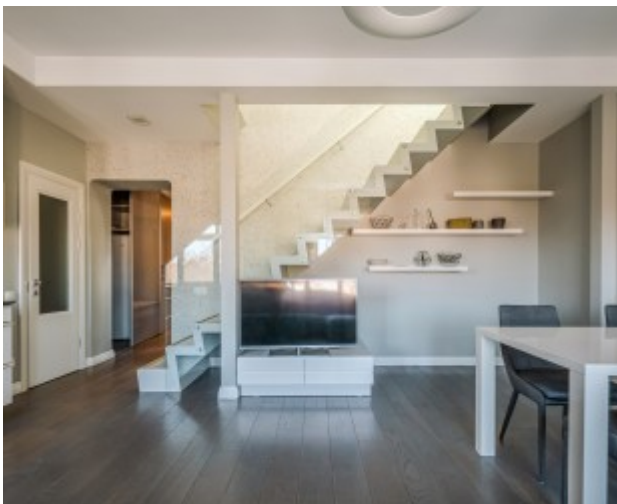
**Papildoma informacija apie skelbimą:**

Metai	1940
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Butas per kelis aukštus; Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Aukštos lubos; Uždaras kiemas; Internetas; Nauja kanalizacija; Renovuotas namas
Papildomos patalpos	Sandėliukas; Vieta automobiliui
Papildoma įranga	Su baldais; Virtuvės komplektas; Indaplovė; šaldytuvas; Dušo kabina; Vonia; Skalbimo mašina; Skalbinių džiovykla

**Skelbimo vadybininko info:**

<b>Vardas</b>	<b>Pavardė</b>	<b>Mob. tel.</b>	<b>El. paštas</b>
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt





UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 2. Jūros g. Klaipėda Butas nuomai

**Kaina: 600 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Nuomai

**Kambarių sk.:** 2

**Plotas m<sup>2</sup>:** 49

**Aukštas:** 2

**Aukštų sk.:** 3

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 12.24

**Skelbimo ID:** 3992



Pačiame Klaipėdos miesto centre Jūros g., išnuomojamas naujos statybos name gerai įrengtas dviejų kambarių butas. Svetainė sujungta su valgomuoju, atskiras miegamasis. Butas nuomojamas su visais baldais ir buitine technika. Miegamajame dvigulė lova, svetainėje sofa/lova. Butas yra šviesus ir jaukus, langai orientuoti į pietų pusę. Name yra liftas.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2020
Įrengimas	Įrengtas
Nauja statyba	Taip

### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt

