

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. K. Donelaičio g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos pardavimui

**Kaina: 225 000 €**

**Objekto tipas:** Prekybinės, biuro patalpos

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Paskirtis:** Administracinė / Paslaugų / Kita

**Plotas m<sup>2</sup>:** 75

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 3

**Šildymas:** Dujinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 3000

**Skelbimo ID:** 4248



Ieškantiems reprezentatyvių administracinių patalpų miesto centre - nepraleiskite šios galimybės!

Naujai rekonstruojamame pastate, K. Donelaičio gatvėje, parduodamos administracinės paskirties patalpos, puikiai tinkančios biurui, medicinos paslaugų veiklai ar investicijai.

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Patalpos neįrengtos - galimybė įsirengti pagal savo veiklos poreikius ir susikurti funkcionalią darbo aplinką.

Suplanuotas projektas: erdvi darbo zona (galima recepcija ar atvira biuro erdvė), atskiras kabinetas / posėdžių kambarys, ar net dvi atskiros patalpos, skirtingoms veikloms.

Patalpų paskirtis Registrų centre - administracinė, todėl puikiai tinka biurui, konsultacinei veiklai ar investicijai (galimybė pritaikyti ir nuomos projektui).

Strategiškai patraukli vieta miesto centre - šalia žaliosios erdvės poilsiui ir darbuotojų pertraukoms: Skulptūrų parkas, Mažvydo alėja, Danės skveras, K. Donelaičio aikštė ir kt.

Patogi lokacija verslui - visos reikalingos paslaugos pasiekiamos pėsčiomis: parduotuvės, ugdymo įstaigos, gydymo įstaigos, kavinės ir kita infrastruktūra.

**Kaina - 3 000 €/m<sup>2</sup>**

Daugiau informacijos telefonu.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Patalpų skaičius	2
Metai	2025
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Vieta automobiliui; Vanduo; įėjimas iš gatvės; Asfaltuotas privažiavimas; Dujos

### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt

