

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Šaulių g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

**Kaina: 450 €**

**Objekto tipas:** Prekybinės, biuro patalpos

**Sandorio tipas:** Nuomai

**Paskirtis:** Administracinė / Paslaugų / Prekybos

**Plotas m<sup>2</sup>:** 33.62

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 3

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 13.38

**Skelbimo ID:** 4131



### Stilingos komercinės patalpos nuomai Klaipėdos centre - Šaulių g.

Ieškote matomos ir patogios vietos savo veiklai Klaipėdos centre?

Nuomojamos jaukios ir kompaktiškos 33,62 kv. m komercinės patalpos prestižinėje Šaulių gatvėje - puikiai tinkančios administracinei, paslaugų ar prekybos veiklai.

Patalpos yra pirmame aukšte, su atskiru įėjimu iš gatvės, todėl klientams lengva jus rasti.

#### Pagrindiniai privalumai:

- Atskiras įėjimas iš gatvės
- Dideli vitrininiai langai - puikus matomumas
- Naujai įrengtos patalpos renovuotame pastate
- Įrengta virtuvėlė
- WC su dušu
- Grindinis reguliuojamas šildymas
- Kondicionierius ir rekuperatorius
- Patogi vieta klientams - šalia automobilių parkavimo aikštelė

Tai puiki vieta nedideliame biurui, grožio ar paslaugų studijai, butikui ar kitai veiklai miesto centre.

Nuomos kaina: 450 € + GPM + komunaliniai mokesčiai

#### Papildoma informacija apie skelbimą:

Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Atskiras įėjimas; Vanduo; įėjimas iš gatvės; Asfaltuotas privažiavimas; Vitrininiai langai
Papildoma įranga	Kondicionierius
Apsauga	Signalizacija

#### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt

