

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Barškių g. Klaipėda Namas pardavimui

Kaina: 230 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 90

Aukštų sk.: 1

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Elektra / Kita

Sklypo plotas a: 5

Kaina €/m²: 2555.56

Skelbimo ID: 4096



NAUJAS PROJEKTAS MIESTE!!!

Įsikirkite naujuose namuose su 5 arų žemės sklypu, vos už 10 minučių automobiliu nuo Klaipėdos senamiesčio. Šie A++ energetinio naudingumo sublokuoti namai, sukurti taip, kad Jūsų gyvenimas būtų patogus ir ekonomiškas. Nėra tarpininkavimo mokesčio pirkėjui!!!!!!

Namų išskirtinumai:

- Šiuo metu galimybė rinktis iš penkių statomų kotedžų, kiekvienam priklauso po penkis arus žemės sklypo;
- 4 kambariai (3 miegamieji), du sanitariniai mazgai, pagalbinė patalpa;
- Dalinė apdaila, sutvarkytas gerbūvis, išbetonuotos grindys, ištinuotos sienos, sumontuotas gipso kartonas, apšiltintos lubos, atvesti įvadai į namą, padaryti sandarumo matavimai. Sutvarkytas lauko eksterjeras Japonišku klinkeriu, lauko terasa;
- Galimas pilnas kotedžo įrengimas, už papildomą kainą (~50 000 eur)
- Šildymo sistema - oras - vanduo (papildoma kaina);
- Vandentiekis ir nuotekos - miesto;
- Namų užbaigtumas 85%, statybų pabaiga 2025 m.;
- Itin taupūs A++, klasės būstai.

Ilgametę statybų patirtį turintis statytojas patikimas ir laikosi terminų, nepraleiskite galimybės jau dabar rezervuoti Jūsų naujus namus.

Jei norite apžiūrėti būstą ar turite klausimų, mielai lauksiu Jūsų skambučio

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2025
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Dalinė apdaila
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Kraštinis sklypas; Elektra; Internetas
Papildomos patalpos	Terasa; Garažas
Papildoma įranga	šildomos grindys; Kondicionierius

Apsauga	Aptverta teritorija; šarvuotos durys
---------	--------------------------------------

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



