

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Joniškės g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

**Kaina: 1 764 €**

**Objekto tipas:** Prekybinės, biuro patalpos

**Sandorio tipas:** Nuomai

**Paskirtis:** Administracinė

**Plotas m<sup>2</sup>:** 168

**Aukštas:** 1

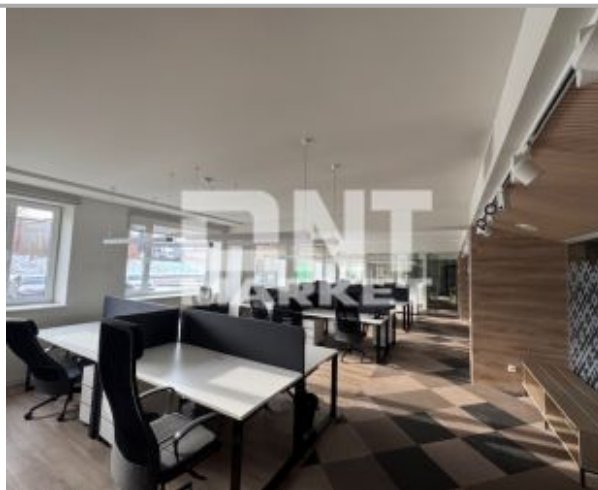
**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 10.5

**Skelbimo ID:** 4091



### Nuomojamos patalpos - Joniškės g. 21, Klaipėda

Siūlome nuomai modernias ir šviesias **168 m<sup>2</sup>** patalpas strategiškai patogioje Klaipėdos vietoje.

#### Patalpų išplanavimas:

**Bendroji erdvė** - 77 m<sup>2</sup>

**Papildoma patalpa** - 35 m<sup>2</sup>

**Virtuvėlė** - 21 m<sup>2</sup>

**Konferencijų salė** - 35 m<sup>2</sup>

**WC** - bendro naudojimo

**Komunaliniai mokesčiai** apskaičiuojami proporcingai pagal patalpų plotą.

#### Privalumai:

- Erdvios ir modernios patalpos** su dideliais langais - visada šviesu ir jauku.
- Puiki orientacija** - pagrindinių patalpų langai nukreipti į pietų pusę, todėl patalpas natūraliai apšviečia saulė.
- Patogus privažiavimas** - lengvai randama vieta su greitu išvažiavimu į pagrindines miesto gatves.
- Parkavimas** - yra.

#### Nuomos sąlygos:

**Minimalus nuomos terminas** - 1 metai.

Kaina 1764 EUR + PVM + mokesčiai

#### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2010
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	įėjimas iš gatvės; Asfaltuotas privažiavimas

#### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt

