

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Šilutės pl. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos pardavimui

**Kaina: 120 000 €**

**Objekto tipas:** Prekybinės, biuro patalpos

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Paskirtis:** Prekybos

**Plotas m<sup>2</sup>:** 134

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 1

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Elektra

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 895.52

**Skelbimo ID:** 4082



Parduodamos komercinės patalpos strategiškai patogioje vietoje – Šilutės pl. 16A, šalia pagrindinio įėjimo į „Maxima“ parduotuvę. Patalpose pagal visus higienos reikavimus įrengta kepykla ir produkcijos prekybos zona. Patalpos turi specialią rampą patogiam prekių pakrovimui ir iškrovimui, todėl idealiai tinka gamybai ar prekybai.

Elektros įvado galingumas Patalpoje iki 90 kw.

Tai puiki galimybė verslui, nes vietovė pasižymi dideliu gyventojų skaičiumi, dideliu žmonių srautu ir patogiu privažiavimu. Puiki investicija verslui, ieškančiam patogios, gerai matomos ir funkcionalios vietos!

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Atskiras įėjimas; įėjimas iš gatvės; Asfaltuotas privažiavimas
Papildoma įranga	Kondicionierius

### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt



