

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

**Kaina: 1 512 €**

**Objekto tipas:** Prekybinės, biuro patalpos

**Sandorio tipas:** Nuomai

**Paskirtis:** Administracinė / Paslaugų / Kita

**Plotas m<sup>2</sup>:** 126

**Aukštas:** 4

**Aukštų sk.:** 4

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 12

**Skelbimo ID:** 4067



BIURAS, administracinės patalpos, mados ir verslo centre "Herkaus galerija".

Verslo centras išikūręs strategiškai patogioje vietoje - lengvai pasiekiamas tiek viešuoju, tiek visuomeniniu transportu, patogus susiekimas su miesto centru.

Informacija apie biurą:

- Juodai balta kiliminė danga.
- Baltos spalvos sienos.
- Dienos šviesa: vitrininiai langai + stoglangis.
- 50 kv.m. lauko terasa.
- Praėjimo kontrolė ir pasikalbėjimo su biuru sistema.
- Įrengtas naujas LED apšvietimas.
- Įrengta šiuolaikiškas vėdinimas, kondicionavimas.
- Biuro baldai (įrengta 12 darbo vietų).
- Dvi WC patalpos (viena pritaikyta neigaliesiems).
- Virtuvėlė.

Pastato privalumai:

- Praėjimo kontrolė, galimybė patekti į patalpas 24/7.
- El. įkrovimo stotelės požeminėje aikštelėje- 4vietos.
- Požeminė stovėjimo aikštelė (1 val. nemokama).
- Bistro, "lounge" zonos susitikimas, grožio salonai ir sporto klubai - viskas po vienu stogu.

Papildomai Nuomininkas moka tik tiesioginius mokesčius.

Kviečiame atvykti ir apžiūrėti visus privalumus gyvai, susistikimo metu atsakysiu į visus iškilusius klausimus.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Patalpų skaičius	1
Metai	2009
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Vieta automobiliui; Elektra; Galimybė keisti išplanavimą; Vitrininiai langai; Internetas

Papildoma įranga	Krovininis liftas; Su baldais
Apsauga	Videokameros; Signalizacija

**Skelbimo vadybininko info:**

<b>Vardas</b>	<b>Pavardė</b>	<b>Mob. tel.</b>	<b>El. paštas</b>
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



