

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 512 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Kita

Plotas m²: 126

Aukštas: 4

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 12

Skelbimo ID: 4067



BIURAS, administracinės patalpos, mados ir verslo centre "Herkaus galerija".

Verslo centras išikūręs strategiškai patogioje vietoje - lengvai pasiekiamas tiek viešuoju, tiek visuomeniniu transportu, patogus susiekimas su miesto centru.

Informacija apie biurą:

- Juodai balta kiliminė danga.
- Baltos spalvos sienos.
- Dienos šviesa: vitrininiai langai + stoglangis.
- 50 kv.m. lauko terasa.
- Praėjimo kontrolė ir pasikalbėjimo su biuru sistema.
- Įrengtas naujas LED apšvietimas.
- Įrengta šiuolaikiškas vėdinimas, kondicionavimas.
- Biuro baldai (įrengta 12 darbo vietų).
- Dvi WC patalpos (viena pritaikyta neigaliesiems).
- Virtuvėlė.

Pastato privalumai:

- Praėjimo kontrolė, galimybė patekti į patalpas 24/7.
- El. įkrovimo stotelės požeminėje aikštelėje- 4vietos.
- Požeminė stovėjimo aikštelė (1 val. nemokama).
- Bistro, "lounge" zonos susitikimas, grožio salonai ir sporto klubai - viskas po vienu stogu.

Papildomai Nuomininkas moka tik tiesioginius mokesčius.

Kviečiame atvykti ir apsižiūrėti visus privalumus gyvai, susistikimo metu atsakysiu į visus iškilusius klausimus.

Papildoma informacija apie skelbimą:

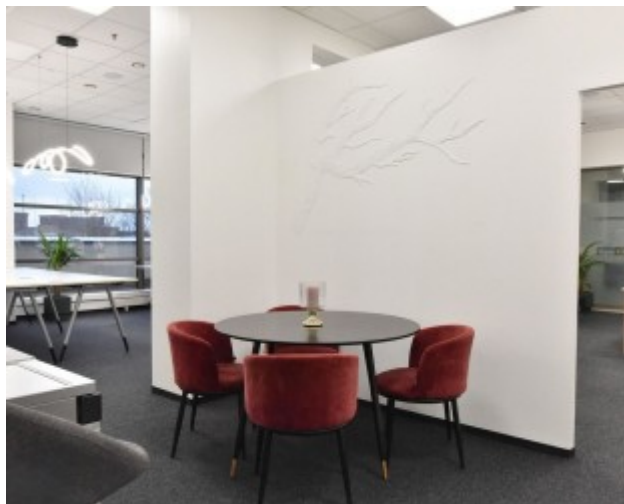
Patalpų skaičius	1
Metai	2009
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Vieta automobiliui; Elektra; Galimybė keisti išplanavimą; Vitrininiai langai; Internetas

Papildoma įranga	Krovininis liftas; Su baldais
Apsauga	Videokameros; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



2. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 320 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Paslaugų / Kita

Plotas m²: 132

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 10

Skelbimo ID: 4066



Centrinėje miesto dalyje, verslo centre "HERKAUS GALERIJA", išnuomojamos medicininės paskirties patalpos.

132 kv.m. patalpos antrame pastato aukšte. Plotą galima didinti pagal poreikį.

Pastatas įsikūręs strategiškai patogioje vietoje - lengvai pasiekiamas tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu, patogus susiekimas su visais miesto rajonais.

Informacija apie patalpą:

- Patalpa neįrengta, tinkama medicininių paslaugų veiklai išskyrus odontologijai;
- Patalpa šalia keleivinio lifto ir laiptinės (galimybė lipti ir laiptais);
- Dienos šviesa - vitrininiai langai orientuoti į pagrindinę miesto - H. Manto gatvę;
- Įrengtas naujas LED apšvietimas;
- Įrengtos šiuolaikiškos vėdinimo ir vėsinimo sistemos;
- Modernus centralizuotas šildymas fonkoiliniu tipu;
- Lauko ir vidaus bendrų patalpų stebėjimas vaizdo sistemomis;
- Įrengtos visos priešgaisrinės sistemos;
- Prieiga prie šviesolaidžio interneto;
- Galimybė reklamuotis ant pastato fasado (logotipas, kita..);
- Puiki pastato lokacija - pats miesto centras.

Pastato privalumai:

- Atskiri liftai keliaviams ir kroviniams.
- Praėjimo kontrolė, galimybė patekti į patalpas 24/7.
- El. įkrovimo stotelės požeminėje aikštelėje- 4 vietos.
- Požeminė stovėjimo aikštelė (1 val. nemokama).
- Bistro, "lounge" zonos susitikimas, grožio salonai ir sporto klubai, biurai - viskas po vienu stogu.

Nuomos kaina 1320 EUR., papildomai Nuomininkas moka tik tiesioginius komunalinius mokesčius.

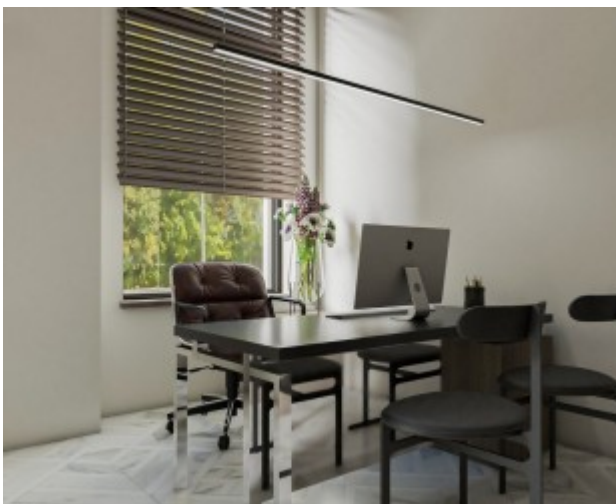
Papildoma informacija apie skelbimą:

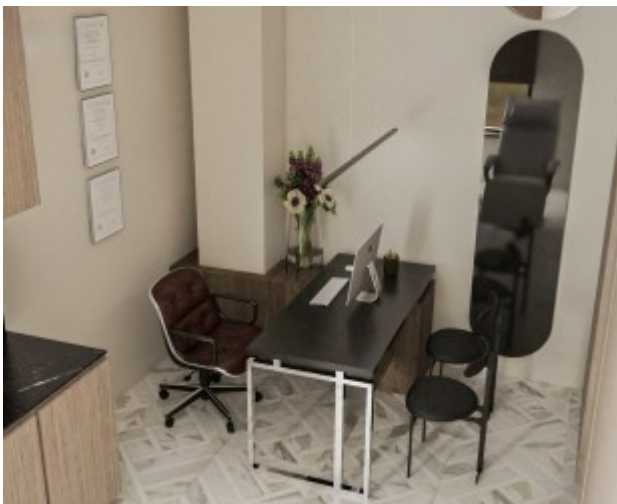
Patalpų skaičius	1
Metai	2009
Vanduo	Miesto vandentiekis

Ypatybės	Vieta automobiliui; Vanduo; Elektra; Asfaltuotas privažiavimas; Galimybė keisti išplanavimą; Vitrininiai langai; Internetas
Papildoma įranga	Krovininis liftas
Apsauga	Videokameros; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



3. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 600 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Paslaugų / Prekybos

Plotas m²: 47.41

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 4

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 12.66

Skelbimo ID: 4032



Didžiausiame Klaipėdoje, prekybos centre, "HERKAUS GALERIJA" išnuomajoma 47,41 kv.m komercinės, prekybinės patalpos II-ame aukšte.

Nuomojamos patalpos naujai įrengtos:

- Tamsaus laminato grindys.
- Naujas LED apšvietimas.
- Naujai baltai išdažytos sienos.
- Persirengimo kabinoms suformuota zona.
- Sandėliukas prekėms, patalpos viduje.

Šiuo metu "HERKAUS GALERIJOJE" sėkmingai dirba daugiau nei 30 operatorių, tokios parduotuvės kaip Makalius, Smailer Boutique, United Colors of Benetton, Sisley.

Klientų patogumui - nemokama 1 val. požeminėje autotobilių aikštelėje.

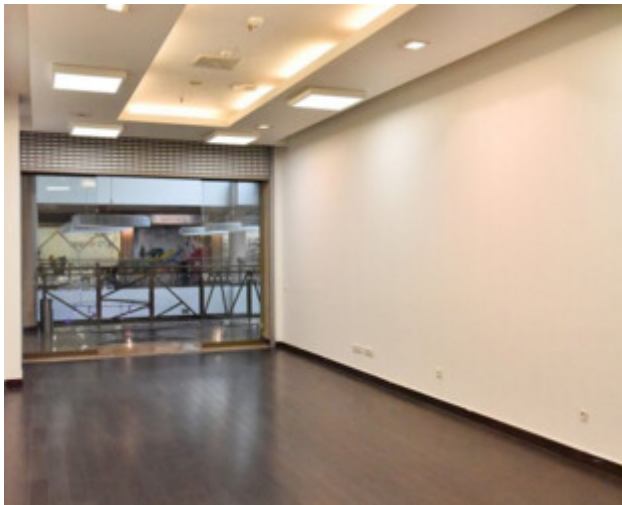
Nuomos kaina: 600 Eur + PVM ir komunaliniai mokesčiai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2009
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Elektra; Asfaltuotas privažiavimas; Vitrininiai langai; Internetas
Papildoma įranga	Kondicionierius; Krovininis liftas
Apsauga	Videokameros; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



4. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 680 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Kita

Plotas m²: 69

Aukštas: 3

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Kaina €/m²: 9.86

Skelbimo ID: 4028



NUOMOJAMOS JAUKIOS, SOLIDŽIOS ADMINISTRACINĖS, BIURO PATALPOS JŪSŲ VERSLUI CENTRE, H.MANTO GATVĖJE

Patalpos laisvos ir jau laukia naujakurių!!!

PRIVALUMAI:

Centrinė miesto dalis;

Nuomojamos su baldais;

Krėslai ir sėdimos vietos;

Tvarkingos erdvios patalpos;

Du atskiri kabinetai;

Virtuvė atskiroje zonoje, užsidaro durys. Šaldytuvas, kaitlentė, mikrobangų krosnelė;

Mini rūbinė;

Balkonas ir patalpų langai pietvakarių pusėje, daug natūralios šviesos;

Šviesi ir rami erdvė, trečiame aukšte;

Patekimas į patalpas iš dviejų pusių, centrinės H.Manto gatvės, taip pat įėjimas iš vidinio kiemo pusės;

Galimas parkavimas vienam automobiliui, požeminiame parkinge.

Nuomos kaina 680 eur. + PVM + mokesčiai.

Daugiau informacijos: +370 677 54857

inga@ntmarket.lt

Papildoma informacija apie skelbimą:

Patalpų skaičius	1
Metai	2006
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Vieta automobiliui; Vanduo; įėjimas iš gatvės; Elektra; Asfaltuotas privažiavimas; Vitrininiai langai; Dujos; Internetas
Papildoma įranga	Kondicionierius; Su baldais
Apsauga	Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



5. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 600 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai
Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Prekybos
Plotas m²: 90
Aukštas: 1
Aukštų sk.: 3
Pastato tipas: Mūrinis
Šildymas: Centrinis kolektorinis
Kaina €/m²: 17.78
Skelbimo ID: 4027



Miesto centre H.Manto g. nuomojamos 90 kv.m komercinės patalpos. Puikus matomumas pravažiuojantiems automobiliams.

PATALPOS

- Dideli panoraminiai langai
- Galima reklama ant pastato fasado į H.Manto gatvės pusę
- Įrengtos patalpos
- Atskiras įėjimas
- Patalpos pirmame aukšte

Nuomos kaina 1600€ už m2 + PVM ir komunaliniai mokesčiai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Atskiras įėjimas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



6. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 690 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų

Plotas m²: 69

Aukštas: 3

Aukštų sk.: 3

Šildymas: Dujinis

Kaina €/m²: 10

Skelbimo ID: 3595



Išnuomojamos įrengtos 69 kv.m biuro patalpos miesto centre H.Manto gatvėje.

Patalpos nuomojamos su jose esančiais baldais. Virtuvėlėje yra sumontuota buitinė technika - šaldytuvas, mikrobangė, kaitlentė. Parkavimo vieta automobiliui.

Patekimas į patalpas galimas tiek iš gatvės, tiek iš kiemo pusės. Patalpos šviesios ir jaukios puikiai tinka buhalterijos, logistikos ar kitai veiklai.

PRIVALUMAI:

- parkavimo vieta požeminiame parkinge;
- oro rekuperacija;
- kondicionierius;
- autonominis šildymas dujomis;
- archyvo patalpos;
- virtuvėlė;
- balkonas;
- liftas.

nuomos kaina 690 Eur + PVM+ komunaliniai mokesčiai

Papildoma informacija apie skelbimą:

Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Vieta automobiliui

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt

