

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Tolminkiemio g. Klaipėda Namai pardavimui

Kaina: 163 800 €

Objekto tipas: Namai

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 91

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis / Kita

Sklypo plotas a: 1.89

Kaina €/m²: 1800

Skelbimo ID: 4064



Parduodamas 91 kv.m., A+ energetinės klasės kotedžas kvartale „Bachmano žemė“. Kotedžas pastatytas ypač kokybiškomis medžiagomis: fasadas pamūrytas KLINKERIO plytomis, stogas užklotas betoninėmis ČERPĖMIS. Sutvarkytas gerbūvis. Privažiuojamas išklotas trinkelėmis, yra apšvietimas, vaizdo kameros. Kambariuose dideli vitrininiai langai. Visos Klaipėdos miesto komunikacijos. Puikus susisiekimas: netoli visuomeninis transportas, prekybos centrai, mokyklos, darželiai. Iki Klaipėdos miesto centro tik 3 km.

ĮŠPLANAVIMAS:

- Pirmas aukštas: erdvi svetainės-virtuvės zona, san. mazgas, sandėliukas - katilinė.

- Antras aukštas: 3 miegamieji kambariai, drabužinė, vonios kambarys.

Namo bendras plotas yra 91 kv.m.

Kotedžui priklausantis žemės sklypas - 1,89 a.

PRIVALUMAI:

- Ypač kokybiška, ilgaamžė statyba

- Saugi teritorija - privažiuojamas pro automatinius užtvarus., stebėjimo kameros

- Puikus susisiekimas - netoli visuomeninis transportas, prekybos centrai, mokyklos, darželiai

- Uždaras, vientisos architektūros kvartalas

- Sutvarkytas gerbūvis

- Energetinė klasė A+

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2024
Tipas	Namai (gyvenamasis)
Įrengimas	Dalinė apdaila

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt

