

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Cartų g. Stančiai Žemės sklypas pardavimui

Kaina: 25 000 €

Objekto tipas: Žemės sklypas

Sandorio tipas: Pardavimui

Paskirtis: Namų valda

Sklypo plotas a: 11.69

Kaina €/a: 2138.58

Skelbimo ID: 4062



Stančių k. Cartų g. parduodamas 11.69 a namų valdos sklypas.

Privalumai:

Patogi vieta miesto atžvilgiu;
 Puikiai išvystyta infrastruktūra;
 Rami ir saugi kaimynystė;
 Išpūdinga aplinka golfo aikštyno pakraštyje.

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



2. Naujoji Uosto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 650 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Paslaugų / Kita

Plotas m²: 37.42

Aukštas: 6

Aukštų sk.: 8

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 17.37

Skelbimo ID: 4063



Medicinos centre „LORNA“ išnuomojama erdvi patalpa, masažo ar kitoms medicinos, grožio paslaugoms teikti.

Patalpų privalumai:

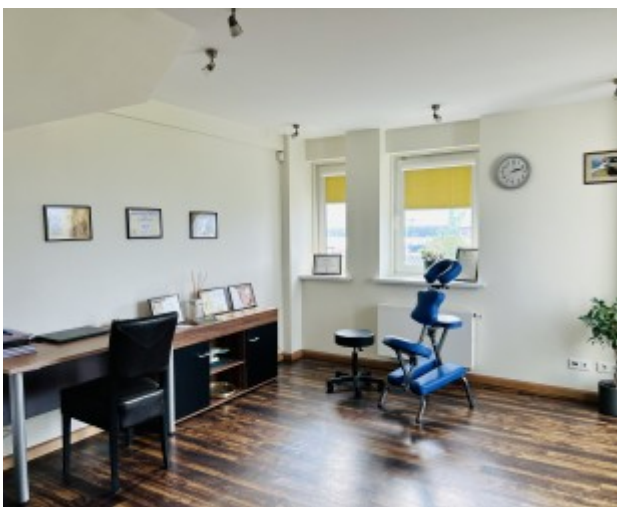
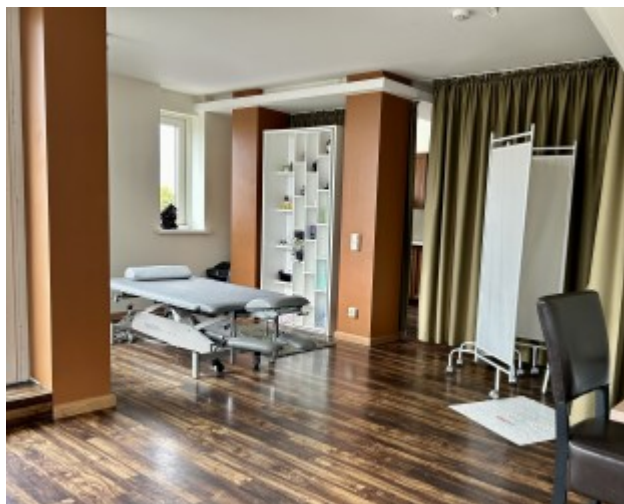
- Miesto centre;
- Patogus susisiekimas, automobilių aikštelė;
- Virtuvėlė, san. mazgas, liftas klientų patogumui;
- Budintis apsaugos darbuotojas;
- Didelis žmonių srautas;
- Dalis vitrininių langų, vaizdas į marias.

Naujos statybos pastatas, kolektorinė šildymo sistema, tad ekonomiškai išlaikymo kaštai. Puiki vieta Jūsų naujai veiklai, ar plėtrai, kur platus paslaugų spektras ir didelis žmonių srautas.

Patalpų skaičius	1
Metai	2007
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Vanduo; Elektra; Asfaltuotas privažiavimas; Vitrininiai langai; Internetas
Papildoma įranga	Kondicionierius; Su baldais
Apsauga	Videokameros; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt





UAB NT Market
Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
Tel. +370 699 86075
info@ntmarket.lt
www.ntmarket.lt



3. Tolminkiemio g. Klaipėda Namas pardavimui

Kaina: 163 800 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 91

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis / Kita

Sklypo plotas a: 1.89

Kaina €/m²: 1800

Skelbimo ID: 4064



Parduodamas 91 kv.m., A+ energetinės klasės kotedžas kvartale „Bachmano žemė“. Kotedžas pastatytas ypač kokybiškomis medžiagomis: fasadas pamūrytas KLINKERIO plytomis, stogas užklotas betoninėmis ČERPĖMIS. Sutvarkytas gerbūvis. Privažiavimas išklotas trinkelėmis, yra apšvietimas, vaizdo kameros. Kambariuose dideli vitrininiai langai. Visos Klaipėdos miesto komunikacijos. Puikus susisiekimas: netoli visuomeninis transportas, prekybos centrai, mokyklos, darželiai. Iki Klaipėdos miesto centro tik 3 km.

ĮŠPLANAVIMAS:

- Pirmas aukštas: erdvi svetainės-virtuvės zona, san. mazgas, sandėliukas - katilinė.
- Antras aukštas: 3 miegamieji kambariai, drabužinė, vonios kambarys.

Namo bendras plotas yra 91 kv.m.

Kotedžui priklausantis žemės sklypas - 1,89 a.

PRIVALUMAI:

- Ypač kokybiška, ilgaamžė statyba
- Saugi teritorija - privažiavimas pro automatinius užtvarus., stebėjimo kameros
- Puikus susisiekimas - netoli visuomeninis transportas, prekybos centrai, mokyklos, darželiai
- Uždaras, vientisos architektūros kvartalas
- Sutvarkytas gerbūvis
- Energetinė klasė A+

Metai	2024
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Dalinė apdaila

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



4. Dragūnų g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 175 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 3

Plotas m²: 84.56

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 9

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 2069.54

Skelbimo ID: 4065



Erdvus ir jaukus 3 kambarių butas Dragūnų kvartale - tobula vieta šeimai!

Parduodamas modernus ir šviesus 3 kambarių butas viename patraukliausiu Klaipėdos rajonu - Dragūnų kvartale. Butas yra pirmame aukšte, pasižymi labai patogiu išplanavimu ir praktiškais sprendimais: dvi įstiklintos lodžijos, puikiai tinkančios ramiam poilsiui. Namas - ne kampinis, o kiemas ir laiptinė - tvarkingi bei prižiūrėti.

Privalumai:

- Saugumas: įdiegta priešgaisrinė centralizuota apsaugos sistema, signalizacija bei pavojaus mygtukas.
- Ekonomiškas šildymas: reguliuojami radiatoriai, vonioje - grindinis šildymas. Nedideli komunaliniai mokesčiai.
- Infrastruktūra: šalia namo erdvios automobilių stovėjimo aikštelės - visada rasite vietą savo automobiliui.
- Aplinka šeimai: šalia namo įrengta vaikų žaidimų aikštelė, šalia darželiai ir naujai atidaryta moderni mokykla.

Ideali lokacija:

Vos kelių minučių atstumu - pagrindiniai prekybos centrai (RIMI, IKI, NORFA, LIDL), įvairios medicinos bei grožio paslaugų įstaigos, viešojo transporto stotelės. Netoliese - nuostabus miškas su takais pėstiesiems ir dviratininkams - tobula vieta aktyviam laisvalaikiui ar poilsiui gamtoje.

Šis butas - puikus pasirinkimas vertinantiems patogumą, kokybę ir ramybę šalia miesto centro.

Kvieskite apžiūrai ir atraskite savo naujus namus!

Metai	2007
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Virtuvė sujungta su kambariu
Papildomos patalpos	Balkonas
Papildoma įranga	Su baldais; Virtuvės komplektas; Indaplovė; šaldytuvas; Vonia; Skalbimo mašina
Apsauga	šarvuotos durys; Signalizacija; Kodinė laiptinės spyna

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





UAB NT Market
Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
Tel. +370 699 86075
info@ntmarket.lt
www.ntmarket.lt



5. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 320 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Paslaugų / Kita

Plotas m²: 132

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 10

Skelbimo ID: 4066



Centrinėje miesto dalyje, verslo centre "HERKAUS GALERIJA", išnuomojamos medicininės paskirties patalpos.

132 kv.m. patalpos antrame pastato aukšte. Plotą galima didinti pagal poreikį.

Pastatas įsikūręs strategiškai patogioje vietoje - lengvai pasiekiamas tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu, patogus susiekimas su visais miesto rajonais.

Informacija apie patalpą:

- Patalpa neįrengta, tinkama medicininių paslaugų veiklai išskyrus odontologijai;
- Patalpa šalia keleivinio lifto ir laiptinės (galimybė lipti ir laiptais);
- Dienos šviesa - vitrininiai langai orientuoti į pagrindinę miesto - H. Manto gatvę;
- Įrengtas naujas LED apšvietimas;
- Įrengtos šiuolaikiškos vėdinimo ir vėsinimo sistemos;
- Modernus centralizuotas šildymas fonkoiliniu tipu;
- Lauko ir vidaus bendrų patalpų stebėjimas vaizdo sistemomis;
- Įrengtos visos priešgaisrinės sistemos;
- Prieiga prie šviesolaidžio interneto;
- Galimybė reklamuotis ant pastato fasado (logotipas, kita..);
- Puiki pastato lokacija - pats miesto centras.

Pastato privalumai:

- Atskiri liftai keliavims ir kroviniams.
- Praėjimo kontrolė, galimybė patekti į patalpas 24/7.
- El. įkrovimo stotelės požeminėje aikštelėje- 4 vietos.
- Požeminė stovėjimo aikštelė (1 val. nemokama).
- Bistro, "lounge" zonos susitikimas, grožio salonai ir sporto klubai, biurai - viskas po vienu stogu.

Nuomos kaina 1320 EUR., papildomai Nuomininkas moka tik tiesioginius komunalinius mokesčius.

Patalpų skaičius	1
Metai	2009
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Vieta automobiliui; Vanduo; Elektra; Asfaltuotas privažiavimas; Galimybė keisti išplanavimą; Vitrininiai langai; Internetas

Papildoma įranga	Krovininis liftas
Apsauga	Videokameros; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



6. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 512 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Kita

Plotas m²: 126

Aukštas: 4

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 12

Skelbimo ID: 4067



BIURAS, administracinės patalpos, mados ir verslo centre "Herkaus galerija".

Verslo centras išsikūręs strategiškai patogioje vietoje - lengvai pasiekiamas tiek viešuoju, tiek visuomeniniu transportu, patogus susiekimas su miesto centru.

Informacija apie biurą:

- Juodai balta kiliminė danga.
- Baltos spalvos sienos.
- Dienos šviesa: vitrininiai langai + stoglangis.
- 50 kv.m. lauko terasa.
- Praėjimo kontrolė ir pasikalbėjimo su biuru sistema.
- Įrengtas naujas LED apšvietimas.
- Įrengta šiuolaikiškas vėdinimas, kondicionavimas.
- Biuro baldai (įrengta 12 darbo vietų).
- Dvi WC patalpos (viena pritaikyta neigaliesiems).
- Virtuvėlė.

Pastato privalumai:

- Praėjimo kontrolė, galimybė patekti į patalpas 24/7.
- El. įkrovimo stotelės požeminėje aikštelėje- 4vietos.
- Požeminė stovėjimo aikštelė (1 val. nemokama).
- Bistro, "lounge" zonos susitikimas, grožio salonai ir sporto klubai - viskas po vienu stogu.

Papildomai Nuomininkas moka tik tiesioginius mokesčius.

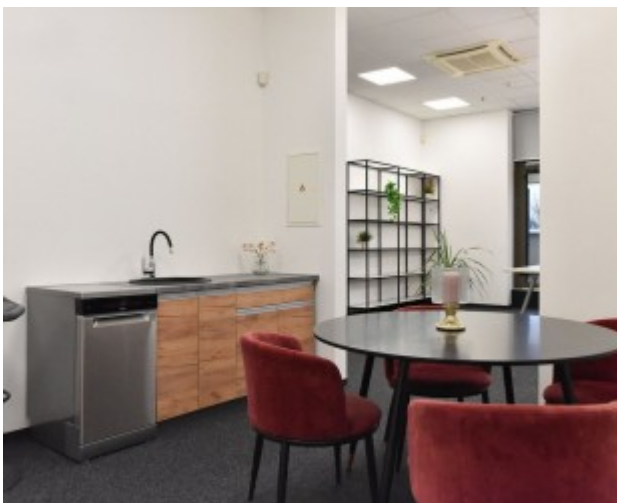
Kviečiame atvykti ir apžiūrėti visus privalumus gyvai, susistikimo metu atsakysiu į visus iškilusius klausimus.

Patalpų skaičius	1
Metai	2009
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Vieta automobiliui; Elektra; Galimybė keisti išplanavimą; Vitrininiai langai; Internetas
Papildoma įranga	Krovininis liftas; Su baldais

Apsauga	Videokameros; Signalizacija
---------	-----------------------------

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



7. Turgaus g. Klaipėda Butas nuomai

Kaina: 650 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Nuomai

Kambarių sk.: 2

Plotas m²: 62

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis

Kaina €/m²: 10.48

Skelbimo ID: 4068



Išskirtinis pasiūlymas gyventi Klaipėdos širdyje – Teatro aikštės kaimynystėje!

Išnuomojamas 62 kv. m, 2 kambarių butas prestižinėje Klaipėdos senamiesčio vietoje. Šis butas – tai ne tik gyvenamoji erdvė, bet ir galimybė mėgautis senamiesčio žavesiu kasdien.

Kodėl verta rinktis šį būstą?

- * **Jaukus ir stilingas interjeras:** šviesus, erdvus butas, kuriame vyrauja šiluma ir komfortas.
- * **Pilnai įrengtas:** išnuomojamas su visa reikalinga buitine technika ir kokybiškais baldais – tiesiog atsineškite savo daiktus!
- * **Privatumas ir ramybė:** rakinama, tvarkinga laiptinė, ramūs kaimynai ir nedidelis gyventojų skaičius.

Ši vieta – puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina kokybišką gyvenimą miesto centre. Visi svarbiausi objektai ir pramogos – vos už kelių žingsnių.

Nuomos sąlygos:

Butas nuomojamas nuo sausio mėn vidurio.

Pageidaujamas ilgalaikis nuomininkas, gyvūnai – neleidžiami.

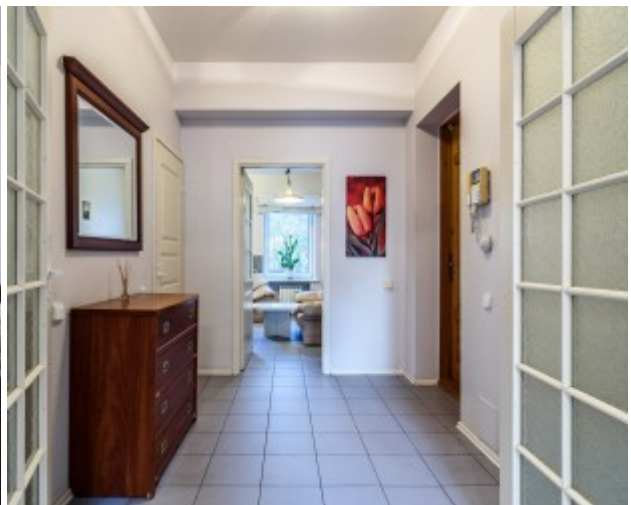
Depozitas – 2 mėnesių nuomos dydžio.

Susisiekite, rezervuokite ir tapkite šio išskirtinio buto gyventoju!

Įrengimas	Įrengtas
Papildoma įranga	Su baldais

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



8. Šilutės pl. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 066 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė

Plotas m²: 71.07

Aukštas: 3

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Kaina €/m²: 15

Skelbimo ID: 4069



Nuomojamos aukštos kokybės administracinės patalpos Klaipėdoje, Šilutės plente

Siūlome išsinuomoti pilnai įrengtas ir modernias administracines patalpas naujai renovuotame pastate, puikiai pritaikytame verslo poreikiams.

Patalpų privalumai:

- * **Aukšta kokybė ir funkcionalumas:** Patalpos yra kapitaliai suremontuotos ir turi pilną apdailą.
- * **Patogus šildymas:** Centralizuota šildymo sistema užtikrina komfortą visais metų laikais.
- * **Modernūs sprendimai:** Prieiga prie šviesolaidinio interneto, įdiegta efektyvi vėdinimo sistema.
- * **Saugumas:** Gaisro gesinimo ir apsaugos sistemos su signalizacija.
- * **Patogus patekimas:** Patalpas galima pasiekti bet kuriuo metu – 24/7.
- * **Atskiri sanitariniai mazgai:** Moterų ir vyrų WC patogumui.
- * **Bendra infrastruktūra:** Pirmame aukšte įrengtos bendro naudojimo poilsio ir virtuvės patalpos.
- * **Reklaminė galimybė:** Galimybė jūsų įmonės pavadinimą ar logotipą pateikti informacinėje lentelėje pastato hole.

Papildoma informacija:

- * Į nuomos kainą įskaičiuoti visi komunaliniai mokesčiai (išskyrus internetą).
- * Nuomos kaina: 1066 EUR + PVM.

Įrengimas	Įrengtas
-----------	----------

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
--------	---------	-----------	------------

Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt
-------	-----------	----------------	-------------------

