

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Debesų g. Klaipėda Namas pardavimui

**Kaina: 265 000 €**

**Objekto tipas:** Namas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 4

**Plotas m<sup>2</sup>:** 123

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Kita

**Sklypo plotas a:** 2

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2073.17

**Skelbimo ID:** 4038



**Išskirtinis namas su pilna apdaila, su virtuvės komplektu ir sutvarkyta aplinka Tauralaukyje - modernus ir jaukus gyvenimas miesto priegose!**

### Namo privalumai:

\*Bendras plotas - 123,16 kv. m, kuriame laukia 4 erdvūs kambariai, sukurti Jūsų šeimos patogumui;

\*Moderni grindinio šildymo sistema užtikrina malonią šilumą kiekviename žingsnyje;

\*Stilingas fasadas ir žaliuojanti veja sukuria jaukią, estetišką aplinką;

\*Kiemas išklotas trinkelėmis, o aptverta teritorija garantuoja privatumą.

### Funkcionalus ir patogus išplanavimas:

**Pirmame aukšte** - šviesi svetainė, persipinanti su virtuvės erdve, jaukus holas, praktiška katilinė/skalbykla ir sanitarinis mazgas;

**Antrame aukšte** - erdvus pagrindinis miegamasis su įrengta drabužine, du jaukūs vaikų kambariai ir vonios kambarys.

**Gyvenimo patogumas ir ramybė:** Tai - namai, skirti tiems, kas trokšta ramybės, bet nenori atsiriboti nuo miesto patogumų. Čia miesto šurmulyš lieka užnugaryje, tačiau vos už kelių minučių - visi reikalingi paslaugų centrai ir puikus susisiekimas.

Atraskite šį jaukų kampelį, kuriame miesto artumas susilieja su asmeninės erdvės ir gamtos harmonija!

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2024
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Kraštinis sklypas; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Rūbinė

Papildoma įranga	Virtuvės komplektas; Viryklė; Indaplovė
Apsauga	Aptverta teritorija

**Skelbimo vadybininko info:**

<b>Vardas</b>	<b>Pavardė</b>	<b>Mob. tel.</b>	<b>El. paštas</b>
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



