

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Rambyno g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 115 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 2

Plotas m²: 65.42

Aukštas: 4

Aukštų sk.: 5

Pastato tipas: Blokinis

Šildymas: Centrinis

Kaina €/m²: 1760

Skelbimo ID: 4035



Racionaliai ir funkcionaliai išplanuotas butas Jūsų šeimai, nepraleiskite galimybės įsigyti 2-iejų, atskirų kambarių buto, Rambyno gatvėje. Idealus sprendimas šeimoms-aplink yra kelios aukštai reitinguojamos mokyklos/ gimnazijos, trys lopšeliai- darželiai, Klaipėdos „Viesulo“ sporto centras, stadionai.

BUTO PRIVALUMAI, KURIE JUS SUŽAVĖS:

- Butas racionaliai perplanuotas, įrengtas kokybiškomis medžiagomis, pakeisti nauji langai VEKA;
- visuose kambariuose pakeista nauja ir papildoma elektros instaliacija, pakeisti radiatoriai;
- virtuvėje įmontuota nauja buitinė technika (orkaitė, dujinė viryklė, gartraukis, šaldytuvas, indų plovimo mašina);
- vonia sujungta su tualetu, įrengtas elektrinis grindininis šildymas;
- virtuvė sujungta su holu, tai suteikia daugiau erdvės ir jaukumo šeimos pasisėdėjimams;
- bute atlikti perplanavimai su oficialiu projektu, įregistruotu registru centre;
- du balkonai, vienas iš jų įstiklintas, apšiltintas, įvestas apšvietimas;
- du atskiri kambariai, viename iš jų erdvi drabužinė;
- butas parduodamas su baldais bei buitine technika;
- langai orientuoti į pietų, bei šiaurės vakarų puses;
- labai švari, tvarkinga ir prižiūrima laiptinė, 2023 metais naujai suremontuota;
- erdvus kiemas, kur visuomet rasite vietos automobiliui.

Skoningai ir jaukiai, rengti namai sau. Sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka. Puiki infrastruktūra, tik išėjus iš namų, lopšelis darželis, netoliese mokykla, medicinos įstaiga, P.C Rimi, Maxima, Iki, Naujasis turgus, kur visuomet rasite šviežių gėrybių Jūsų šeimos stalui.

Žvejų kultūros rūmai, Sakurų, bei Draugystės parkai, aktyviam, bei pasyviai laisvalaikiui. 5- ios minutės automobiliu iki pramogų bei laisvalaikio centro Akropolis, Švyturio arena, Klaipėdos baseinas.

Mielai lauksiu Jūsų skambučių, kviečiu atvykti ir apžiūrėti buto privalumus.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	1987
-------	------

Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Nauja elektros instaliacija; Nauja kanalizacija
Papildomos patalpos	Balkonas; Drabužinė
Papildoma įranga	Su baldais; šildomos grindys; židiny; Virtuvės komplektas; Indaplovė; šaldytuvas; Dušo kabina; Skalbimo mašina
Apsauga	šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



