

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Sportininkų g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 100 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 2

**Plotas m<sup>2</sup>:** 50

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2000

**Skelbimo ID:** 4024



Parduodami išskirtiniai loftai ir butai Klaipėdos centrinėje dalyje!

Ieškote šiuolaikiško ir unikalios erdvės būsto? Šis pasiūlymas kaip tik Jums! Sportininkų gatvėje, renovuotame dviejų aukštų pastate, siūlome erdvius ir stilingus butus bei loftus gyvenamosios paskirties. Tai reta galimybė įsigyti modernų patogioje vietoje.

Pirmas aukštas:

- Butai turi du patogius įėjimus – vienas iš bendro koridoriaus, kitas atskiras, iš kiemo.
- Kiekvienas butas turės nuosavą terasą, kurioje galėsite mėgautis rytine kava ar ramiais vakarais.
- Plotai: nuo 50 iki 60 kv. m.

Antras aukštas:

- Lofto tipo butai, išsiskiriantys unikaliu dviejų aukštų išplanavimu.
- Antrame aukšte įrengtas erdvus miegamasis bei papildomas sanitarinis mazgas.
- Butų plotai svyruoja nuo 60 iki 65 kv. m., todėl tai ideali vieta tiems, kas vertina laisvę ir erdvę.

Butai parduodami su daline apdaila, todėl galėsite juos įsirengti pagal savo skonį ir poreikius. Šildymas – miesto, centrinis, reguliuojamas su individualia apskaita, todėl turėsite galimybę patys valdyti šildymo sąnaudas.

Kaina 2000 eur/kv.m.

Nedelskite ir butų skaičius sparčiai mažėja!

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2024
Įrengimas	Dalinė apdaila

### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt

