

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Mėtų g. Stančiai Namai pardavimui

Kaina: 690 000 €

Objekto tipas: Namai

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 5

Plotas m²: 254

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Sklypo plotas a: 24.98

Kaina €/m²: 2716.54

Skelbimo ID: 4005



Parduodamas kokybiškai pastatytas 254 kv.m, erdvus 2-jų aukštų namas.

Namų langai orientuoti į visas puses, todėl saulės spinduliais, galėsite džiaugtis nuo pat ryto iki vėlyvo vakaro, o erdvioje terasoje mėgautis saulėlydžiu. Namai suprojektuoti taip, kad kambariuose netrūktų dienos šviesos ir jaukumo. Tai - vieta, kurioje malonu bei saugu gyventi šeimai. Kaimynystėje privatūs nauji namai.

Naivė ažuolo grindys, uosio laiptai, mediniai langai. Švarus kokybiškas oras, LED šviestuvai, išvedžiota rekuperacinė sistema, centrinis siurblys, sumontuoti kondicionieriai. Namai šildomas dujomis. Židinyne jaukiems vakarams.

I aukštai:

- prieškambaris (9 kv.m);
- svetainė-valgomasis (46 kv.m);
- TV kambarys (26,5 kv.m);
- virtuvė (14 kv.m);
- holas (9 kv.m);
- vyno patalpa (5,7 kv.m);
- san. mazgas (2,4 kv.m);
- katilinė (3 kv.m);
- garažas (36,2 kv.m);
- ūkinė patalpa (3,55 kv.m);

II aukštai:

- 2 miegamieji vaikų kambariai (12,2 ir 13,6 kv.m);
- drabužinė (8 kv.m);
- koridorius (9,8 kv.m);
- vonios kambarys vaikams (8,8 kv.m);
- pagrindinis miegamasis (23,6 kv.m);
- vonios kambarys su dušine ir patalpa saunai (19,8 kv.m);
- skalbimo patalpa (2,7 kv.m);
- virš antro aukšto yra nuleidžiami laiptai pasiekti patalpą/pastogę.

BENDRA INFORMACIJA:

- Šildymas: dujinis, Wiessman katilai. Visame name yra grindinis šildymas, išskyrus radiatorinį: garaže ir katilinėje. Prie langų siauresniais tarpais išvedžiota grindinis šildymas, atstojantis konvektorių funkcijas.
- Rekuperacinė sistema: išvedžiota rekuperacinė sistema (montavimas pagal poreikį), languose yra natūralus vėdinimas.
- Vandentiekis: gręžinys skirtas visam kvartalui, įvertinant ir laistymo poreikį.
- Nuotekos: vietinės.
- Išvedžiota signalizacija: languose gamybiškai įmontuoti dūžio davikliai, name įrengti garso, judesio davikliai ir priešgaisrinė signalizacija.

- Šildomas garažas dviems automobiliams, vietos elektromobilio įkrovimui. Didelis kiemas svečių automobiliams.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Greta miško; Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Rūbinė; Terasa; Garažas; Pirtis
Papildoma įranga	šildomos grindys; židinys; Virtuvės komplektas; Viryklė; Indaplovė; šaldytuvas
Apsauga	Aptverta teritorija; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



