

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Vytauto g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 139 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 3

**Plotas m<sup>2</sup>:** 55.72

**Aukštas:** 4

**Aukštų sk.:** 5

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2494.62

**Skelbimo ID:** 4000



### PARDUODAMAS JAUKUS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS VYTAUTO GATVĖJE, PAČIAME MIESTO CENTRE!

Ieškote namų, kur jaukumas susitinka su miesto ritmu? Šis 55,72 kv. m butas - tai ne tik vieta gyventi, bet ir galimybė mėgautis visais miesto centro privalumais!

#### KĄ RASITE ČIA?

- Balkoną, iš kurio galėsite stebėti miesto panoramą ar mėgautis rytine kava.
- Erdvią vonią, sujungtą su WC - praktiška ir stilinga.
- Rūsį, kuriame patogiai sutalpinsite viską, ko nereikia kasdien.

#### NAMO PRIVALUMAI:

- Renovuota šildymo sistema su individualia apskaita - visada jauku ir ekonomiška!
- Neseniai atnaujintas namo stogas - užtikrinta šiluma ir ilgaamžiškumas.

#### BUTO IŠPLANAVIMAS IR PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 55,72 kv. m - jauku, bet pakankamai erdvi šeimai.
- 4 aukštas iš 5 - nei per žemai, nei per aukštai, idealiai!
- Parduodamas su baldais ir buitine technika.

#### LOKACIJA - TAI, KAS PAVERS KASDIENYBĘ PATOGIA:

- Viskas ranka pasiekama: prekybos centrai, viešojo transporto stotelės, mokykla.
- Senamiestis vos už kelių žingsnių - ideali vieta vakaro pasivaikščiojimams ar jaukiems savaitgaliams.

Šis butas - tai galimybė gyventi miesto centre, neprarandant privatumo ir jaukumo. Laukia naujų šeiminių! Skambinkite ir atėkite apžiūrėti!

#### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	1968
Įrengimas	Įrengtas
Papildomos patalpos	Rūsysis; Balkonas
Papildoma įranga	Vonia

#### Skelbimo vadybininko info:

<b>Vardas</b>	<b>Pavardė</b>	<b>Mob. tel.</b>	<b>El. paštas</b>
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



