

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Vytauto g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 340 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 3

Plotas m²: 107.04

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 3178

Skelbimo ID: 3967



Vytauto gatvėje, centrinėje miesto dalyje, parduodamas erdvus 3 kambarių butas su požeminiu parkingu. Unikalus išplanavimas - du įėjimai į butą, vienas iš jų, tiesioginis įėjimas iš lifto.

Patogi lokacija ir puikiai išvystytas susisiekimas leidžia mėgautis miesto centro teikiamais privalumais ir unikalaus senamiesčio žavesiu, kuris yra pasiekiamas ranka!

Netoliese esantys muziejai, teatrai, koncertų salės, kavinės ir restoranai, gyventojams suteikia viską, ko reikia patogiai ir komfortiškai kasdienybei Klaipėdos centre.

Investicija į šį butą - tai puikus sprendimas, pasirinkus, kaip nuolatinę gyvenamąją vietą, taip pat, kaip investiciją, nes visada išlieka paklausi ir vertinga vieta nekilnojamojo turto rinkoje.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 107.04 kv.m;
- Kambarių skaičius - 3;
- Aukštų skaičius - 2/4;
- Namų tipas - mūrinis;
- Buto paskirtis: gyvenamoji;

IŠPLANAVIMAS

- Virtuvė - svetainė - 32,62 kv.m;
- Miegamasis - 20.69 kv.m.;
- II kambarys - 19.01 kv.m.;
- Vonios kambarys - 7.97 kv.m.;
- Koridorius zona - 24.88 kv.m.;
- Požeminis parkingas - vienam automobiliui;

Reguliuojamas šildymas su atskira apskaita, tad labai maži išlaikymo kaštai, žiemos metu tik iki 50eu.

Draugiška kaimynystė, tik 3 butai laiptinėje, prižiūrėta aplinka. Patogi vieta gyvenimui mieste - visas centras, bei senamiestis pasiekiamas vos per kelias minutes.

Arti galite rasti parduotuves, mokyklas, darželius, pramogų erdvės šeimai. Geras susisiekimas - netoliese viešojo transporto stotelė, muziejai, barai, restoranai, koncertų salės, medicinos centrai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2007
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Nauja elektros instaliacija; Uždaras kiemas; Nauja kanalizacija
Papildomos patalpos	Vieta automobiliui
Papildoma įranga	Su baldais; Virtuvės komplektas; Indaplovė; šaldytuvas; Dušo kabina; Vonia; Skalbimo mašina
Apsauga	šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



