

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Danės g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 374 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų

Plotas m²: 37.35

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 5

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis

Kaina €/m²: 10.01

Skelbimo ID: 3914



Išnuomojamos 37,35 m² modernios biuro patalpos Klaipėdoje.

Pastatas yra komerciškai patrauklioje vietoje, miesto centre, šalia Danės upės. Patogus susisiekimas visuomeniniu ir asmeniniu transportu.

Patalpų privalumai:

- greitas susisiekimas su vidiniu kiemu,
- liftas - rekonstruotas,
- įrengta nuotolinė naudojimo kontrolės sistema,
- šaldymas - autonominė šaldymo sistema (kondicionieriai, lubinės kasetės),
- apskaitos prietaisai - sumontuoti elektros bei vandens skaitikliai,
- patekimas į pastatą - patekimas ribojamas, įrengta video - telefonspyne,
- saugumas - aikštelėse prieš liftą ir koridoriuose įrengta videostebėjimo sistema,
- bendro naudojimo patalpos: pilnai įrengtos,
- pastato aplinka: pilnai įrengta bei sutvarkyta, šalia Danės upės krantinės ir miesto skvero,
- automobilių parkavimas: vidiniame kieme, į kurį patekimas ribojamas automatine atitvara.

Bendra Informacija:

- Plotas: 37.35 m²
- Aukštas: 2/5
- Patalpos: 1
- Patalpų paskirtis: Biurui/Paslaugoms/Prekybai
- Patalpų būklė: Tvarkingos
- Patalpų šildymas: Miesto šildymas

Kaina: 374 EUR + PVM

m² kaina: 10.00 EUR + PVM

*Komunaliniai ir administravimo mokesčiai (vanduo, šilumos energija, elektros energija, atliekų išvežimas, pastato draudimas, nekilnojamojo turto ir valstybinės žemės nuomos mokesčiai, lifto priežiūra, teritorijos valymas, pastato administravimas, pastato elektroninė apsauga, priešgaisrinės sistemos priežiūra, elektros ūkio, inžinerinių sistemų priežiūra, statinio techninė priežiūra, bendrųjų patalpų apšvietimas, bendrųjų patalpų šildymas, bendrųjų patalpų valymas, švaros ir higienos prekės (bendroms patalpoms) - 3,50 Eur/m² + PVM.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2000
Įrengimas	Įrengtas

Apsauga	Signalizacija
---------	---------------

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt

