

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Vėjo g. Svencelė Namai pardavimui

**Kaina: 950 000 €**

**Objekto tipas:** Namai

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 5

**Plotas m<sup>2</sup>:** 170

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Kita

**Sklypo plotas a:** 6.9

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 5588.24

**Skelbimo ID:** 3889



Svencelėje parduodamas prabangiai, moderniai ir kokybiškai įrengtas namas su visais baldais ir buitine technika, išpūdinga turkiška pirtimi, statytas šeimos poreikiams ieško naujų šeiminių. Idealiai tinkamas, jei ieškote erdvaus, idealiai sutvarkyto sklypo, komfortiško namo gamtos apsuptyje bei ramios kaimynystės.

Turėsite galimybę kateriu ar nedidele jachta priplaukti prie savo namų, mėgautis vandens sporto teikiamais malonumais visą sezoną. Džiugins Neringos kopų vaizdai, marios, laiveliu pasiekama Nida ar Juodkrantė. Visą šią pramogų ir patirčių puokštę galite patirti išsigiję namus Svencelėje.

Pirmame aukšte - svetainės/valgomosios/virtuvės erdvė, miegamasis, 2 san.mazgai, pirtis, katilinė, koridorius, erdvi terasa;

Antrame aukšte - svetainės/valgomosios/virtuvės erdvė, 2 miegamieji, 1 san.mazgas, koridorius, didelė terasa.

### BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras namo plotas - 171,51 kv.m
- Kambarių skaičius - 5 kambariai, 3 sanitariniai mazgai
- Namu viduje yra turkiška pirtis
- Statybos pabaigos metai - 2022 m
- Namu baigtumas - 100 proc
- Sklypo plotas - 6,9 a, nuosavybė
- Krantinė - 29 kv.m, nuosavybė
- Įrengta saulės elektrinė
- Įrengimas - pilnai įrengtas su baldais ir buitine technika.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2022
Tipas	Namai (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Asfaltuotas privažiavimas; Internetas
Papildomos patalpos	Rūbinė; Terasa; Pirtis

Papildoma įranga	Su baldais; šildomos grindys; židiny; Virtuvės komplektas; Viryklė; Indaplovė; šaldytuvas; Skalbinių džiovykla
Apsauga	Signalizacija

**Skelbimo vadybininko info:**

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



