

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Nėgių g. Klaipėda Namai pardavimui

Kaina: 358 000 €

Objekto tipas: Namai

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 5

Plotas m²: 205

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Sklypo plotas a: 3.5

Kaina €/m²: 1765.85

Skelbimo ID: 3887



Svajonė apie namus prie jūros tampa realybe!

Čia, Klaipėdoje Nėgių gatvėje, laukia Jūsų 205 kvadratinį metrų kotedžas. Šio namo kaimynystėje, Melnragės gyvenvietėje, kiekvienas kvadratas prisotintas ramybe ir gamtos grožiu. Baltijos jūra vos už 200 metrų, o į miesto centrą nukeliausite per vos 10 minučių.

Šis kotedžas kviečia pasinerti į jaukumą ir patogumą. Jo 3,5 arų žemės sklypas praturtintas erdviu kiemu, kuriame yra garažas ir pavėsinė kviečianti leisti laiką lauke. Namą puošia vitrininiai langai, kurie ne tik įleidžia natūralią šviesą, bet ir atveria panoraminį vaizdą į vidinį kiemą.

Erdvus namo vidaus išplanavimas – tai tikras svajonių namas šeimai. Čia rasite viską: prabangius miegamuosius kambarius, patogias sanitarines patalpas, taip pat erdvių laisvalaikio leidimui.

Jaukumu ir patogumu rūpintis padės dujinis-autonominis šildymas, židynys ir netgi pirtis. Be to, ant stogo įrengta saulės elektrinė suteiks ekologišką energijos šaltinį, o terasa ir du balkonai kvies mėgautis jūros vėju ir apylinkinės gamtos grožiu.

Šis kotedžas parduodamas su visais esamais baldais ir buitine technika, taigi jūsų svajonė apie namus prie jūros gali tapti realybe!

Be to, kotedžo aplinka praturtins jūsų gyvenimą. Čia rasite laisvalaikio ir žaidimų zonas, o puikus medinis takas nuves jus iki pat Girulių miško. Melnragės gyvenvietėje laukia puikių užkandinių, restoranų ir vasaros vandens pramogų. Įkvėpkite gaivų jūros orą, pasivaikščiokite ir mėgaukitės gamtos grožiu.

Ar tai jūsų svajonių namas? Skambinkite ir suderinkite apžiūrą jau dabar! Palankios derybos garantuotos rimtai susidomėjusiems.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2006
Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Jūra
Iki vandens telkinio (m)	200
Vanduo	Miesto vandentiekis

Ypatybės	Elektra; Greta miško; Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Rūbinė; Terasa; Garažas; Pirtis
Papildoma įranga	Su baldais; šildomos grindys; židiny; Kondicionierius; Virtuvės komplektas; Viryklė; Indaplovė; šaldytuvas; Skalbimo mašina
Apsauga	Aptverta teritorija; šarvuotos durys; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



