

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Vėjo g. Svencelė Namas pardavimui

Kaina: 1 500 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Plotas m²: 160.4

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Kita

Kaina €/m²: 9351.62

Skelbimo ID: 3881



Parduodamas prabangiai įrengtas dviejų aukštų gyvenamasis namas prie Kuršių marių.

Įsivaizduokite stulbinantį namą prie Kuršių marių, Svencelėje, kur prabanga ir gamtos grožis susilieja į tobulą harmoniją. Šis 160,4 kv.m., 2021 m. statybos namas, pasižymi moderniu dizainu, aukštomis lubomis ir šildomomis grindimis, garantuojančiomis komfortą visus metus. Su keturiais kambariais ir dviejų aukštų išplanavimu, jame yra viskas, ko reikia prabangiam gyvenimui.

Įsikūręs tiesiogiai prie vandens, su privačia karantine, šis namas suteikia unikalią galimybę mėgautis jūrinių pramogų patogumais tiesiai nuo savo kiemo. Pirmame aukšte rasite atvirą svetainę su virtuve ir SPA zoną su pirtimi – idealiam atsipalaidavimui. Antrame aukšte – erdvūs miegamieji, užtikrinantys asmeninę erdvę ir ramybę.

Šis namas yra puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina prabangą, privatumą ir nori gyventi gamtos apsuptyje, su galimybe kasdien mėgautis išpūdingais Kuršių marių ir Neringos kopų vaizdais.

BENDRA INFORMACIJA

Bendras plotas - 160,4 kv.m;

Kambarių skaičius - 4;

Aukštų skaičius - 2;

Sklypo plotas - 4,99 arai;

Namo statybos metai - 2021 m;

Šildymo sistema oras-vanduo;

Visame name šildomos grindys;

Vandentiekis miesto;

Nuotekos miesto;

Aukštos lubos.

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

Svetainė-virtuvė - 47,9 kv.m;

Holas - 25,1 kv.m;

SPA zona - 5,1 kv.m;

San. mazgas - 3,3 kv.m;

Pirtis - 3,7 kv.m;

Sandėlys - 5,7 kv.m.

Antras aukštas:

Koridorius - 10,7 kv.m;

Miegamasis - 14,2 kv.m;

Miegamasis - 11,4 kv.m;

Miegamasis - 10,5 kv.m;
Vonios kambarys - 9,0 kv.m

Papildoma informacija apie skelbimą:

Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Kraštinis sklypas; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa; Pirtis
Papildoma įranga	Su baldais; šildomos grindys; židinys; Kondicionierius; Virtuvės komplektas; Viryklė; Indaplovė; šaldytuvas; Skalbimo mašina; Skalbinių džiovykla
Apsauga	Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



