

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Naujoji Uosto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 490 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai
Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Prekybos
Plotas m²: 62.79
Aukštas: 1
Aukštų sk.: 2
Pastato tipas: Mūrinis
Šildymas: Centrinis
Kaina €/m²: 7.8
Skelbimo ID: 3665

FIRMAS AUKŠTAS



Išnuomojamos iš dalies paruoštos komercinės 62,79 kv.m patalpos miesto centre. Nuomos kainos dydis priklausys nuo patalpų įrengimo lygio.

Šildymas - centralizuotas, prieiga prie šviesolaidžio, vanduo ir elektra pagal skaitiklius.

Pateikimas į pastatą ir patalpas - 24/7.

Galima reklaminė informacija (pavadinimas, logotipas ir t.t.) informacinėje lentelėje ant pastato fasado.

Papildomi mokesčiai:

- Komunaliniai ir bendrųjų kaštų mokesčiai;
- Interneto paslaugos (Nuomininkas tiesiai sudaro paslaugų teikimo sutartį su tinkamu jam provaideriu);
- Nuomojamų patalpų valymo paslaugos.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Atskiras įėjimas; įėjimas iš gatvės; Asfaltuotas privažiavimas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt

PRMAS AUKŠTAS



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



2. Naujoji Uosto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 6 727 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Prekybos / Maitinimo / Kita

Plotas m²: 747.43

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 9

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 9

Skelbimo ID: 3564



Nuomojamos 747.43 kv.m. patalpos verslo centro II aukšte, Naujoji Uosto g., Patalpos lengvai gali būti pritaikytos:

- prekybai
- paslaugų teikimui
- viešajam maitinimui
- kitai veiklai

Patalpos yra funkcionaliai ir lanksčiai suplanuotos, yra galimybė perplanuoti ir įsirengti patalpas pagal savo poreikį. Patekimas į patalpas laiptais arba liftu.

Kompiuterizuota autonominė pastato vėdinimo / šildymo / vėsinimo sistema.

Puikus susisiekimas visomis kryptimis bei patogus privažiavimas. Patalpos gerai matomos nuo pagrindinės gatvės.

Nuomos kaina nurodyta nuomojantis visą nurodytą patalpų plotą.

Yra galimybė patalpas nusipirkti.

Pardavimo kaina: 1 046 402 EUR + PVM

Papildoma informacija apie skelbimą:

Patalpų skaičius	1
Metai	2009
Įrengimas	Įrengtas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



3. Naujoji Uosto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 2 195 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Prekybos / Maitinimo / Kita

Plotas m²: 365.77

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 9

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 6

Skelbimo ID: 3563



Klaipėdos miesto centre, strategiškai patogioje vietoje - Naujoji uosto g. NUOMOJAMOS 365.77 kv.m. komercinės patalpos, puikiai tinkančios:

Biurui | Prekybai | Paslaugoms | Sandėliui | Gamybai | Maitinimui

- patalpoje įrengti 3 san.mazgai;
- atskiras įėjimas iš gatvės pusės;
- numatyta vieta iškabai virš įėjimo;
- patogus privažiavimas;

Visame pastate įrengta apsauga ir vaizdo stebėjimo kameros. Patalpais lengvai galima perplanuoti, sumontuojant pertvaras. Šalia įsikūrę medicinos ir verslo centrai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2009
Įrengimas	Dalinė apdaila

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt

