

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Sodėnų g. Trušeliai Namas pardavimui

Kaina: 145 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 87

Aukštų sk.: 1

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Kita

Sklypo plotas a: 4.3

Kaina €/m²: 1666.67

Skelbimo ID: 3614



Parduodamas jau statomas A++ klasės kokybiškas ir ekonomišką vieno aukšto sublokuotas namas Trušeliuose. Šalia daug gyvenamųjų namų, autobusų stotelė.

Šiuo metu namas yra be vidaus apdailos, todėl būsimam pirkėjui yra galimybė namą įsirengti pagal savo poreikius. Namą pilnai įrengsime ir sutvarkysime dokumentus per 3-4 mėn. nuo rezervacijos patvirtinimo.

Sklypas - 4 arai.

Geras namo išplanavimas (holas, ūkinė patalpa, 2 san. mazgai, virtuvė kartu su svetaine, 3 miegamieji kambariai, terasa).

Į kainą įskaičiuota:

pilna namo lauko ir vidaus apdaila,
 pilna elektros instaliacija,
 apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija,
 pilnai įrengti san. mazgai,
 galimybė pasirinkti vonią arba dušą,
 grindininis šildymas,
 pajungtas oras-vanduo šilumos siurblys,
 pajungtas rekuperatorius,
 Lauke išklotos trinkelės,
 padaryta medinė terasa.

Baigtumas 100 proc.

Kaina 145 000 eurų.

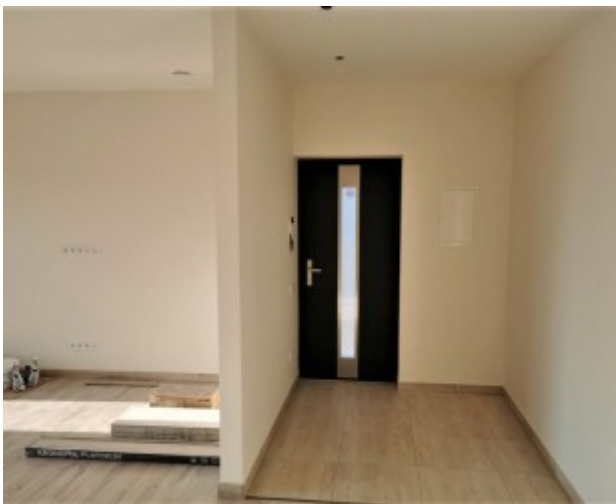
Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2022
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



2. Šilininkų g. Trušeliai Namai pardavimui

Kaina: 170 000 €

Objekto tipas: Namai

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 88

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Sklypo plotas a: 2.75

Kaina €/m²: 1931.82

Skelbimo ID: 3610



PARDUODAMI ĮRENGTI IR 100 % PRIDUOTI A+ KLASĖS KOTEDŽAI TRUŠELIUOSE. GALIMA GYVENTI IŠ KARTO.

Vystomas naujas A+ klasės gyvenamųjų namų kvartalas patogiam gyvenimui. Kotedžai parduodami su pilna vidaus apdaila. Iki Klaipėdos centro tik 10 min. Patogus išvažiavimas tiek Klaipėdos, tiek Palangos kryptimis. Asfaltuotas privažiavimas. Visos miesto komunikacijos. Kvartalo gatvė grįsta trinkelėmis, įrengtas gatvės apšvietimas ir pakeliamas kelio užtvartas. Įsteigta ir veikianti gatvės bendrija. Už 700m netrukus bus pradėtas statyti daugiafunkcinis centras, kuriame veiks švietimo, kultūros bei sporto įstaigos. Kaina su PVM.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Namų statybos metai: 2021 m.
- Bendras plotas: 87 kv.m;
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 4;
- Kanalizacija - miesto;
- Vandentiekis - miesto;
- Lietaus nuotekos;
- Sklypo plotas: 1,75 - 2,75 arai;
- Pamatai gręžtiniai poliniai;
- Sienos apšiltintos 25 cm neoporu;
- Fasadas - struktūrinis tinkas;
- Šildymas: oras - vanduo;

NAMŲ ĮRENGIMAS:

- Sienos išdažytos;
- Sumontuota šildymo sistema;
- Uosiniai laiptai;
- Išvedžiota elektra, signalizacija, interneto, televizijos tinklai;
- Pilnai įrengta vonia ir san. mazgai;
- Sumontuotos durys;
- Kieme sudėtos trinkelės, įrengta terasa, sumontuota tvora;

IŠPLANAVIMAS:

Pirmame aukšte erdvi svetainė sujungta su virtuve (35,27 kv. m.), tambūras (3,38 kv. m.), katilinė (3,88 kv. m.), san. mazgas (2,11 kv. m.)

Antrame aukšte trys miegamieji kambariai (13,15 kv. m., 9,68 kv. m., 9,66 kv.m.), vonia (6,78 kv. m.) prieškambaris (3,31

kv. m.)

ŠI TURTA GALIMA ĮSIGYTI SU SAVIVALDYBĖS TEIKIAMA PARAMA JAUNOMS ŠEIMOMS PIRMAM BŪSTUI.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2022
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Elektra; Internetas
Papildoma įranga	Virtuvės komplektas; Viryklė
Apsauga	Aptverta teritorija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



3. Žolynų g. Klaipėda Namas pardavimui

Kaina: 354 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 5

Plotas m²: 236.4

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Sklypo plotas a: 18

Kaina €/m²: 1497.46

Skelbimo ID: 3403



Klaipėdoje, Žolynų g., parduodamas erdvus 2-jų aukštų NAMAS su 18 arų žemės sklypu. Puiki vieta - vos 3 km nuo Klaipėdos senamiesčio, šalia autobusų stotelė iki Danės upės tik 400 m, greta statoma moderni mokykla. Namas yra pilnai išvystytame rajone, kur sutvarkyti keliai, įrengtas kvartalo apšvietimas, vaikų žaidimų aikštelės, dviračių ir pėsčiųjų takai veda iki pat miesto centro.

Teritorija sutvarkyta ir aptverta.

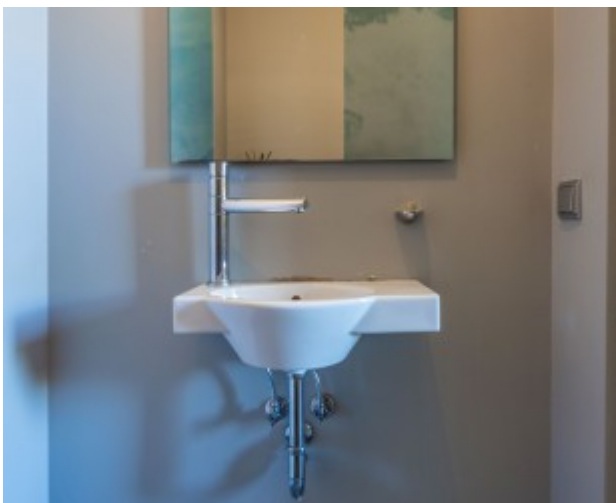
Pirmame aukšte svetainė su židiniu, skalbimo-lyginimo kambarys, san. mazgas, garažas 1 mašinai ir terasa jaukiems pasisedėjimams. Antrame aukšte 4 miegamieji ir du erdvūs vonios kambariai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2009
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Upė
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa; Garažas
Apsauga	Aptverta teritorija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



4. Smilčių g. Palanga Namas pardavimui

Kaina: 690 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 6

Plotas m²: 200

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis / Elektra

Sklypo plotas a: 6

Kaina €/m²: 3450

Skelbimo ID: 2443



Parduodamas stilingas, renovuotas namas su žemės sklypu Palangoje, Smilčių g. Tai jauki gatvelė senojoje Palangoje. Iki jūros nueisite per 5 minutes, o Basanavičiaus gatvę pasieksite per 10 minučių. Vos 300 m nuo namo yra nutolęs dviračių takas, jungiantis visą Lietuvos pajūrį.

Sklypas aptvertas tvora, įrengtos video kameros, lauko apšvietimas, automatiniai kiemo vartai, sutvarkyta teritorija, kiemas apželdintas ir išklotas trinkelėmis. Kiemo gale, atskirame pastate įrengta studija su gyvenamąja erdve, virtuvėle ir san.mazgu, kurią galima nuomoti arba priimti svečius. Įėjus į namą pro paradines duris, pasitinka erdvi ir šviesi laiptinė. Dešinėje laiptinės pusėje natūralaus medžio durys, pro kurias patenkame į pirmo aukšto apartamentus. Juose 2 miegamieji kambariai, virtuvė sujungta su svetaine, bei vonios kambarys. Pirmojo aukšto apartamentai turi erdvią stiklinę terasą. Analogiško išplanavimo antrojo aukšto apartamentai turi didelę įstiklintą lodžiją su slankiojančiais stiklais. Trečiame namo aukšte dar vieni prabangūs apartamentai su "prancūzišku" balkonu. Kiekvienuose apartamentuose įrengtas atskiras dujinis šildymas, atskira elektros ir vandens apskaita. Namų įrangimui panaudotos aukščiausios kokybės medžiagos, elegantiškas interjeras.

Viskas tarnauja maksimaliam šeiminių komfortui. Tai gali būti gera verslo investicija nuomojant apartamentus.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2018
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Jūra
Iki vandens telkinio (m)	700
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Elektra; Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa; ūkiniai pastatai
Papildoma įranga	šildomos grindys; Kondicionierius; Virtuvės komplektas; Viryklė
Apsauga	Aptverta teritorija; šarvuotos durys; Videokameros; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
---------------	----------------	------------------	-------------------

Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt
-------	-----------	----------------	-------------------

