

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Laukininkų g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos pardavimui

**Kaina: 350 000 €**

**Objekto tipas:** Prekybinės, biuro patalpos

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Paskirtis:** Administracinė / Paslaugų / Prekybos / Maitinimo / Kita

**Plotas m<sup>2</sup>:** 508.33

**Aukštas:** 2

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Dujinis / Kita

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 688.53

**Skelbimo ID:** 3328



Ieškote, kur investuoti? O gal patalpų savo verslui?

Pasiūlymas Jums - patalpos **prekybai/biurui/sportui/medicinai/mokymams**:

naujai įrengtos - šiuolaikiškos,

įvairiai veiklai pritaikomos,

labai šviesios - daug vitrininių langų,

modernus LED apšvietimas,

dviejų tipų šildymo sistema: dujos arba kondicionieriai - galimybė rinktis patogesnę,

šildomos grindys,

parkavimosi vietos prie pat patalpų,

šalia visuomeninis transportas,

vienas tankiausiai apgyvendintų mikrorajonų Klaipėdoje - užprogramuotas klientų srautas

Informacija investuojantiems - 500 kv.m patalpos yra padalintos į dvi dalis. Viena dalis šiuo metu išnuomota, taigi pajamos garantuotos iš karto.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Atskiras įėjimas; Vieta automobiliui; įėjimas iš gatvės; Vitrininiai langai
Papildoma įranga	Kondicionierius
Apsauga	Signalizacija

### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt

