

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Glaudėnai Žemės sklypas pardavimui

Kaina: 626 000 €

Objekto tipas: Žemės sklypas

Sandorio tipas: Pardavimui

Paskirtis: Pramonės / Sandėliavimo / Kita

Sklypo plotas a: 833.47

Kaina €/a: 751.08

Skelbimo ID: 3225



Glaudėnuose (Kalotė), šalia magistralinio A13 (Klaipėda-Palanga-Liepoja) kelio, parduodamas žemės sklypas.

Paskirtis - kita (pramonės ir sandėliavimo teritorijos).

Geras susisiekimas su Klaipėdos miestu, šalia labai judraus kelio, yra įvažiavimas su greitėjimo/lėtėjimo juostomis.

Komunikacijos (elektra) - šalia sklypo. Dujos, vanduo, nuotekos - gretimais esančioje Naujojoje g. (Kalotė).

Parduodamas plotas - 8,3347 ha

Papildoma informacija apie skelbimą:

| | |
|----------|---|
| Ypatybės | Elektra; Dujos; Vanduo; Asfaltuotas privažiavimas |
|----------|---|

Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė | Mob. tel. | El. paštas |
|--------|----------------|----------------|--------------------|
| Jūratė | Andrijauskienė | +370 699 86075 | jurate@ntmarket.lt |



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



2. Šilutės pl. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 3 946 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Paslaugų / Maitinimo

Plotas m²: 239.15

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Blokinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 16.5

Skelbimo ID: 3500



Klaipėdoje Šilutės pl. 103, naujai modernizuotame pastate išnuomojamos patalpos tinkančios restorano - kavinės veiklai.

- Modernus pastatas
- Energinė pastato klasė - A
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė
- Aukštos kokybės pastato fasado apdaila
- Atskiras įėjimas

Nuomos kaina - 16.50 EUR +PVM (į kainą iskaičiuoti visi mokesčiai, išskyrus internetą)

Papildoma informacija apie skelbimą:

| | |
|-----------|--|
| Įrengimas | Įrengtas |
| Ypatybės | Atskiras įėjimas; Vieta automobiliui; įėjimas iš gatvės; Asfaltuotas privažiavimas; Vitrininiai langai |

Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė | Mob. tel. | El. paštas |
|---------|------------|----------------|---------------------|
| Ingrida | Kremerienė | +370 637 90392 | ingrida@ntmarket.lt |



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



3. K. Donelaičio g. Rusnė Namai pardavimui

Kaina: 500 000 €

Objekto tipas: Namai

Sandorio tipas: Pardavimui

Plotas m²: 1597.02

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Sklypo plotas a: 108.51

Kaina €/m²: 313.08

Skelbimo ID: 3231



Puiki investicija! Yra statybos leidimas 27 butams

Įsigyk pastatą gamtos apsuptyje net su 1 ha žemės sklypu, Rusnės miestelyje, kuris išsikūręs toje vietoje, kur Nemunas šakojasi į Skirvytę ir Atmatą !

Papildoma informacija apie skelbimą:

| | |
|-------------------------------|--|
| Įrengimas | Įrengtas |
| Artimiausias vandens telkinys | Upė |
| Ypatybės | Kraštinis sklypas; Asfaltuotas privažiavimas |

Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė | Mob. tel. | El. paštas |
|---------|------------|----------------|---------------------|
| Ingrida | Kremerienė | +370 637 90392 | ingrida@ntmarket.lt |



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



4. Žolynų g. Klaipėda Namai pardavimui

Kaina: 379 000 €

Objekto tipas: Namai

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 5

Plotas m²: 236.4

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Sklypo plotas a: 18

Kaina €/m²: 1603.21

Skelbimo ID: 3403



Klaipėdoje, Žolynų g., parduodamas erdvus 2-jų aukštų NAMAS su 18 arų žemės sklypu. Puiki vieta - vos 3 km nuo Klaipėdos senamiesčio, šalia autobusų stotelės iki Danės upės tik 400 m, greta statoma moderni mokykla. Namai yra pilnai išvystytame rajone, kur sutvarkyti keliai, įrengtas kvartalo apšvietimas, vaikų žaidimų aikštelės, dviračių ir pėsčiųjų takai veda iki pat miesto centro.

Teritorija sutvarkyta ir aptverta.

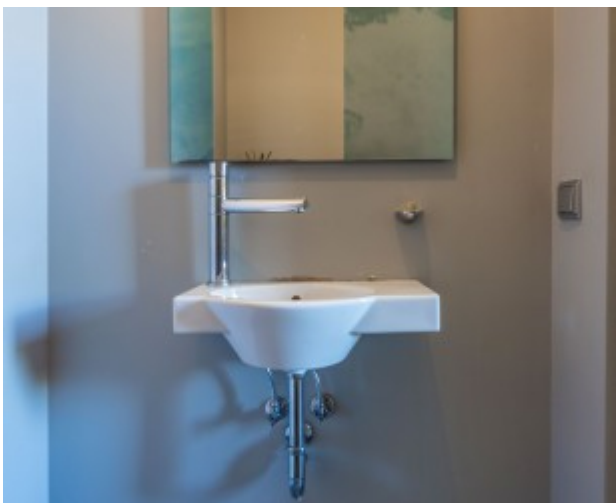
Pirmame aukšte svetainė su židiniu, skalbimo-lyginimo kambarys, san. mazgas, garažas 1 mašinai ir terasa jaukiems pasisėdėjimams. Antrame aukšte 4 miegamieji ir du erdvūs vonios kambariai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

| | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| Metai | 2009 |
| Tipas | Namai (gyvenamasis) |
| Įrengimas | Įrengtas |
| Artimiausias vandens telkinys | Upė |
| Vanduo | Miesto vandentiekis |
| Ypatybės | Dujos; Asfaltuotas privažiavimas |
| Papildomos patalpos | Terasa; Garažas |
| Apsauga | Aptverta teritorija |

Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė | Mob. tel. | El. paštas |
|---------|------------|----------------|---------------------|
| Ingrida | Kremerienė | +370 637 90392 | ingrida@ntmarket.lt |





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



5. Draustinio g. Kairiai Žemės sklypas pardavimui

Kaina: 3 240 000 €

Objekto tipas: Žemės sklypas

Sandorio tipas: Pardavimui

Paskirtis: Komerčinė / Pramonės / Sandėliavimo / Kita

Sklypo plotas a: 1200

Kaina €/a: 2700

Skelbimo ID: 3229



Šalia Klaipėdos miesto pietinės dalies ribos, greta konteinerių terminalo, strategiškai geroje vietoje, parduodami kitos paskirties žemės sklypai (naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos).

Sklypai su komunikacijomis!

Sklypų plotai gali būti suformuoti pagal kliento pageidavimus!

Galimi sklypų plotai nuo 1 iki 20 ha.

Sklypai visai šalia krovos kompanijų, uosto, kelių ir geležinkelių infrastruktūros. Malkų įlanka ~1,4 km, "Draugystės" geležinkelio stotis ~ 1,3 km, magistralinis kelias A1 (Vilnius-Kaunas-Klaipėda) ~ 9 km, Klaipėdos miesto centras ~7 km, Palangos tarptautinis oro uostas ~ 42 km.

Infrastruktūra:

- Elektra (6MW)
- Vandentiekis ir nuotekos (planuojama darbų pabaiga - 2021 06).
- Asfaltuotas kelias (planuojama įrengti iki 2021 06).
- Dujos (galima įrengti esant poreikiui).
- Lietaus nuotekos (galima įrengti esant poreikiui).

Papildoma informacija apie skelbimą:

| | |
|----------|------------------------|
| Ypatybės | Elektra; Dujos; Vanduo |
|----------|------------------------|

Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė | Mob. tel. | El. paštas |
|--------|----------------|----------------|--------------------|
| Jūratė | Andrijauskienė | +370 699 86075 | jurate@ntmarket.lt |



