

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Smilgų g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 150 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 2

**Plotas m<sup>2</sup>:** 49

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 3

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Dujinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 3061.22

**Skelbimo ID:** 2139



Šiai dienai Klaipėdos pajūryje parduodamų butų su terasa yra tik 4 – štai vienas iš jų:

- + kurortinėje zonoje - Melnragėje,
- + 400 metrų iki paplūdimio,
- + naujos statybos daugiabutis,
- + mediniai langai,
- + vieta automobiliui po stogu = neužšalantys langai žiemą,
- + 18 kv.m terasa,
- + saulėta vakarų pusė.

**Gausybė privalumų:** reguliuojama šildymo sistema, puiki lokacija - ryte, per pietus, vakare galėsite mėgautis naujais pėsčiųjų takais, o saulėlydžius palydėti gultuose ant smėlio. Ši naujai sutvarkyta miesto zona pritaikyta ir aktyvaus laisvalaikio, ir pasyvaus poilsio mėgėjams.

Vieta automobiliui po stogine - 3500 - 4500 Eur.

Žinutė ieškantiems, kur investuoti: šis butas puikiai tinka atostogoms, nuomai ir investicijai!

P.S. Į kainą įskaičiuoti visi baldai, išskyrus antikvarinius.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2012
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu
Papildomos patalpos	Terasa; Vieta automobiliui
Papildoma įranga	Su baldais; Virtuvės komplektas; Indaplovė; šaldytuvas; Dušo kabina; Skalavimo mašina
Apsauga	šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna
Nauja statyba	Taip

**Skelbimo vadybininko info:**

<b>Vardas</b>	<b>Pavardė</b>	<b>Mob. tel.</b>	<b>El. paštas</b>
Janina	Macijauskė	+370 652 65606	janina@ntmarket.lt





