

UAB NT Market
Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
Tel. +370 699 86075
info@ntmarket.lt
www.ntmarket.lt



1. Vėveriškių g. Radailiai Namas pardavimui

Kaina: 128 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 5

Plotas m²: 115

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Sklypo plotas a: 6.1

Kaina €/m²: 1113.04

Skelbimo ID: 3876



APIE PROJEKTĄ:

Parduodamas išskirtinėje vietoje šalia Eketės/Laukžemės tvenkinio statomas kokybiškas dvibutis kotedžas atitinkantis A klasę. Modernus, šiuolaikiškas, bei erdvaus išplanavimo projektas. Kambariai erdvūs su daugybe natūralios šviesos dėl erdvių vitrininių langų.

UŽ 128 000 EUR GAUNATE:

BENDRA INFORMACIJA

- DALINĖ APDAILA Baigtumas 80 proc.;
- Namo plotas 115 kv. m. pagal projektą; + 28 kv. m. papildomo naudingo ploto palėpeje, kur puikiai galėsite įsirengti studiją darbui ar vaikų žaidimo kambarį (šiuos papildomus 28kv.m. galėsite įsiregistruoti registru centre IR NAMO PLOTAS BUS ABIE 143 KV.M.) ;
- Mūras - silikatiniai blokėliai;
- Pamatai - grežtiniai poliniai;
- Stogas - apšiltintas , keraminės čerpės;
- Namo išorės apdaila - klinkerinė plytelė su dekoratyvinio tinko intarpais;

ĮRENGIMAS

- Langai ir durys - plastikiniai A+ klasė;
- Išvedžiota elektros instaliacija (pagal pirkėjo poreikius);
- Įrengti gelžbetonio laiptai;
- Pilna fasado apdaila;
- Įrengta ir sumontuota lietaus surinkimo sistema;
- Išlygintas sklypas mechanizuotu būdu su juodžemiu;
- Vidinės pertvaros - dujų silikatiniai blokėliai;
- Išvedžiota rekuperacinė sistema;
- Erdvus sklypas.

APIE VIETĄ:

Objektas randasi Klaipėdos rajone tarp Klemiškės ir Radailių naujai besivystančioje gyvenvietėje "Eketės pakrantė". Unikali vieta kadangi visai šalia, gatvės gale Eketės ežeras, kurio malonumais galite mėgautis ištisus metus (maudynės, pasiplaukiojimai valtele, žvejyba, čiuožinėjimas ant ledo ir t.t...) Tai puiki, rami vieta idealiai tinkanti šeimai, mėgstantiems gamtos apsuptį tačiau būnant visiškai šalia miesto. Kvartalą pasieksite plačiu naujai asfaltuotu keliu, kvartalo vidinė gatvė išklota trinkelėmis, įrengtas gatvių apšvietimas, įvažiavimo bei išvažiavimo šlokbaumai, vaikų žaidimo, bei smėlio tinklinio aikštelės. Saugi bei rami kaimynystė, kvartalo didžioji dalis jau užstatyta bei gyvenama. Kvartalo gale gyventojų poilsiui įrengtas smėlio paplūdimys maudynėms, bei valčių prieplauka (kur galite laikyti savo valtėlę ar baidarę). Netoliese miškas. Komunikacijos bendros, nuosavos viso kvartalo tad mokesčiai už vandenį bei nuotekas minimalūs. Šiuo metu vyksta bendrijos steigimas.

GALIMAS DIDESNIS ARBA MAŽESNIS BAIGTUMAS ATITINKAMAI KOREGUOJANT KAINĄ.

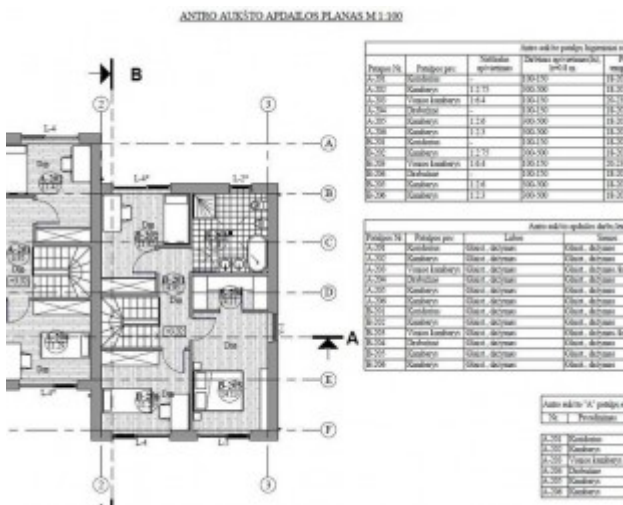
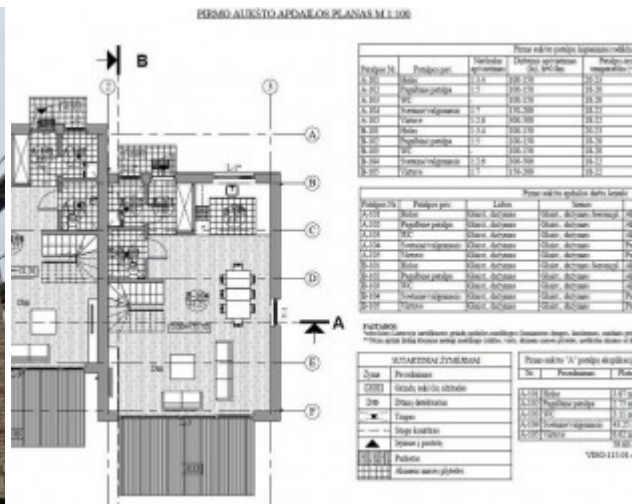
Vanduo: vietinis vandentiekis

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2023
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Dalinė apdaila

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt



UAB NT Market
Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
Tel. +370 699 86075
info@ntmarket.lt
www.ntmarket.lt



2. Versmės g. Purmaliai Namas nuomai

Kaina: 900 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Nuomai

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 132

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Sklypo plotas a: 2

Kaina €/m²: 6.44

Skelbimo ID: 3878



Nuomojamas įrengtas kotedžas Purmaluose

Tai puikus pasirinkimas įmonėms, ypač jei vertinate patogumą ir artumą miesto centrui bei jūrai. Užtruksite tik 10 minučių atvažiuoti iki Klaipėdos miesto centro. išnuomojamas naujas įrengtas 132 kv.m kotedžas.

Šis naujai įrengtas 132 kvadratinį metrų kotedžas siūlo erdvų interjerą su trimis miegamaisiais kambariais, dušo kabinomis, vonia, sandėliuku-katiline ir terasa. Automatiniai vartai ir rami gatvė užtikrina saugumą ir ramybę, o šalia esantys gyvenamieji namų kvartalai suteikia jaukią aplinką.

Į nuomos kainą įskaičiuotas PVM mokestis.

Nuomojama tik PVM mokėtojams

Ilgalaikiai nuomai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2017
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa
Papildoma įranga	Su baldais; Virtuvės komplektas; Viryklė; Indaplovė; šaldytuvas; Skalbimo mašina
Apsauga	Aptverta teritorija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



3. Vėjo g. Svencelė Namas pardavimui

Kaina: 1 500 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Plotas m²: 160.4

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Kita

Kaina €/m²: 9351.62

Skelbimo ID: 3881



Parduodamas prabangiai įrengtas dviejų aukštų gyvenamasis namas prie Kuršių marių.

Įsivaizduokite stulbinantį namą prie Kuršių marių, Svencelėje, kur prabanga ir gamtos grožis susilieja į tobulą harmoniją. Šis 160,4 kv.m., 2021 m. statybos namas, pasižymi moderniu dizainu, aukštomis lubomis ir šildomomis grindimis, garantuojančiomis komfortą visus metus. Su keturiais kambariais ir dviejų aukštų išplanavimu, jame yra viskas, ko reikia prabangiam gyvenimui.

Įsikūręs tiesiogiai prie vandens, su privačia karantine, šis namas suteikia unikalią galimybę mėgautis jūrinių pramogų patogumais tiesiai nuo savo kiemo. Pirmame aukšte rasite atvirą svetainę su virtuve ir SPA zoną su pirtimi – idealiam atsipalaidavimui. Antrame aukšte – erdvūs miegamieji, užtikrinantys asmeninę erdvę ir ramybę.

Šis namas yra puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina prabangą, privatumą ir nori gyventi gamtos apsuptyje, su galimybe kasdien mėgautis išpuilingais Kuršių marių ir Neringos kopų vaizdais.

BENDRA INFORMACIJA

Bendras plotas – 160,4 kv.m;

Kambarių skaičius – 4;

Aukštų skaičius – 2;

Sklypo plotas – 4,99 arai;

Namo statybos metai – 2021 m;

Šildymo sistema oras-vanduo;

Visame name šildomos grindys;

Vandentiekis miesto;

Nuotekos miesto;

Aukštos lubos.

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

Svetainė-virtuvė – 47,9 kv.m;

Holas – 25,1 kv.m;

SPA zona – 5,1 kv.m;

San. mazgas – 3,3 kv.m;

Pirtis – 3,7 kv.m;

Sandėlys – 5,7 kv.m.

Antras aukštas:

Koridorius – 10,7 kv.m;

Miegamasis – 14,2 kv.m;

Miegamasis – 11,4 kv.m;

Miegamasis – 10,5 kv.m;
Vonios kambarys – 9,0 kv.m

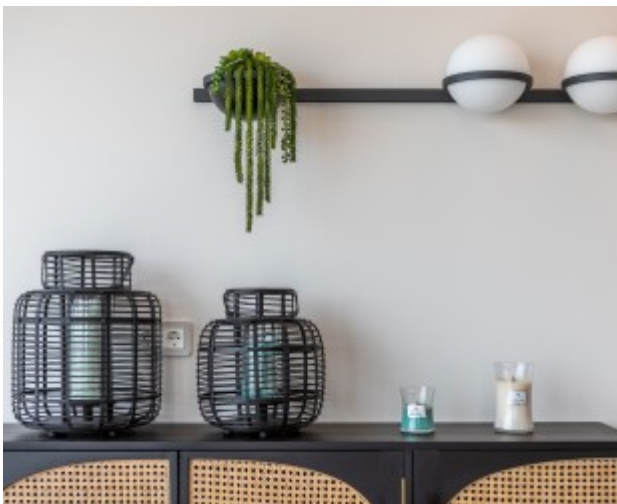
Papildoma informacija apie skelbimą:

Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Kraštinis sklypas; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa; Pirtis
Papildoma įranga	Su baldais; šildomos grindys; židinys; Kondicionierius; Virtuvės komplektas; Viryklė; Indaplovė; šaldytuvas; Skalbimo mašina; Skalbinių džiovykla
Apsauga	Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





UAB NT Market
Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
Tel. +370 699 86075
info@ntmarket.lt
www.ntmarket.lt



4. Gintaro g. Girkaliai Žemės sklypas pardavimui

Kaina: 19 000 €

Objekto tipas: Žemės sklypas

Sandorio tipas: Pardavimui

Paskirtis: Namų valda

Sklypo plotas a: 14.25

Kaina €/a: 1333.33

Skelbimo ID: 3882



Parduodamas 14,25 arų gyvenamosios paskirties žemės sklypas.

Šis sklypas yra naujame individualių gyvenamųjų namų kvartale Girkaliuose, kuris suteikia jums galimybę gyventi ramioje gamtos apsuptyje. Šalia yra visos būtinos komunikacijos - vanduo, nuotekos, elektra, o patogus privažiavimas asfaltuotais keliais užtikrina jūsų patogumą.

Be to, sklypas yra tik 3,5 km nuo Baltijos jūros, 9 km nuo Palangos centro ir 20 km nuo Klaipėdos, suteikiantis puikų pasirinkimą tiek poilsiui, tiek miesto gyvenimui.

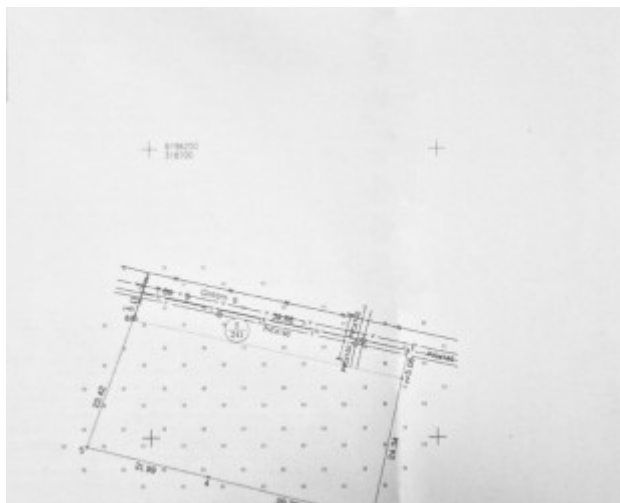
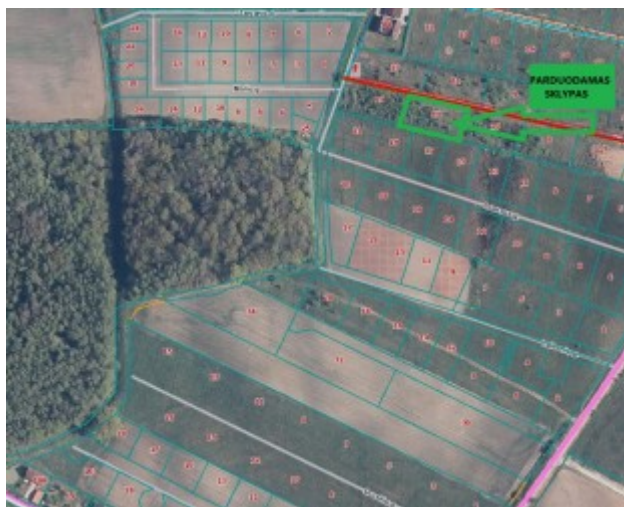
Ar norite sužinoti daugiau informacijos apie šį sklypą?

Papildoma informacija apie skelbimą:

Ypatybės	Elektra; Greta miško; Be pastatų; Asfaltuotas privažiavimas
----------	---

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



5. Debesų g. Klaipėda Žemės sklypas pardavimui

Kaina: 125 000 €

Objekto tipas: Žemės sklypas

Sandorio tipas: Pardavimui

Paskirtis: Namų valda

Sklypo plotas a: 15

Kaina €/a: 8333.33

Skelbimo ID: 3884



Puikioje vietoje, Tauralaukyje, Debesų g. parduodamas 15 a. žemės sklypas su pamatais.

Asfaltuotas privažiavimas, miesto komunikacijos, patogus susisiekimas.

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



6. Klaipėdos g. Grobštai Sandėliavimo, gamybinės patalpos pardavimui

Kaina: 110 000 €

Objekto tipas: Sandėliavimo, gamybinės patalpos

Sandorio tipas: Pardavimui

Paskirtis: Sandėliavimo / Gamybos ir pramonės

Plotas m²: 319

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 1

Pastato tipas: Metalinis

Šildymas: Elektra

Kaina €/m²: 344.83

Skelbimo ID: 3885



Parduodamas sandėlis Grobštų k., Klaipėdos r. sav.

PATALPŲ APRAŠYMAS:

Bendras plotas - 319 kv.m;

Statybos metai - 2006;

Paskirtis - sandėliavimo, tinkamas ir kitai komercinei veiklai;

Šildymas - elektra;

Sienos - metalas su karkasu, apšiltintos mineraline vata;

Stogo danga - metalas, apšiltintas mineraline vata;

Grindys - monolitinės;

Pertvaros - medinės lentos;

Įėjimas - pakeliami vartai su durimis;

Aukštų skaičius - 1;

SKLYPAS:

Sklypo plotas - 53,95 a (sklypo nuoma iki 2079-11);

Paskirtis - pramonės ir sandėliavimo;

Vidinis kiemas dengtas žvyro danga;

KOMUNIKACIJOS:

Elektros įvadas trifazis 36 kW (šalia yra elektros pastotė, reikalui esant galima galią pasididinti);

Įrengtos elektros rozetės ir apšvietimas;

Vandentiekis - reikalingas vietinis;

Kanalizacija - reikalinga vietinė;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Grobštų k., Agluonėnų sen., Klaipėdos r. sav.

6 km iki Ketvergių;

10 km iki Dvilų;

16 km iki Gargždų;

20 km iki Klaipėdos.

Metai	2006
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Atskiras įėjimas; Vieta automobiliui; įėjimas iš gatvės; Elektra; Galimybė keisti išplanavimą
Apsauga	Aptverta teritorija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



PIRMAS AUKŠTAS

