

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 46 215 001  
 ntmarket@gmail.com  
 www.ntmarket.lt



## 1. Arimų g. Klaipėda Namai pardavimui

**Kaina: 118 000 €**

**Objekto tipas:** Namai

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 4

**Plotas m<sup>2</sup>:** 101.49

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Dujinis

**Sklypo plotas a:** 3.31

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 1162.68

**Skelbimo ID:** 1648



BACHMANO ŽEMĖ - naujas, solidus, puikioje vietoje, Danės upės pakrantėje, greta Liepų g. vystomas gyvenamųjų namų kvartalas. Čia pradėdami statyti pirmieji BACHMANO ŽEMĖS kvartale modernios ir šiuolaikiškos architektūros sublokuoti optimalaus ploto 2-jų aukštų namai. Parduodami nedideli 72 m<sup>2</sup>, 92 m<sup>2</sup> ir 101 m<sup>2</sup> bendro ploto namai su pilna apdaila.

Būtent šis 101,49 m<sup>2</sup> ploto, 4 kambarių sublokuotas angliško tipo namas parduodamas su 3,31a žemės sklypu, pilna apdaila, visomis miesto tinklų komunikacijomis. Tai pelninga investicija ir puikus pasirinkimas norintiems gyventi ramioje vietoje, tačiau Klaipėdos mieste ir beveik greta centro.

Puikiai suplanuota infrastruktūra, rekreacinės zonos, mažųjų laivų prieplauka, dviračių takai, visuomeninis transportas. Miesto centre prestižiniai vaikų darželiai, mokyklos, kultūros ir gydymo įstaigos. BACHMANO ŽEMĖ - tai patogumas kuriamas Jums !!!

Statybos darbų pradžia: 2018 metų gegužės mėn.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2018
Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Upė
Iki vandens telkinio (m)	500
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Kraštinis sklypas; Elektra; Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa
Apsauga	Aptverta teritorija

### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Komarovec	+370 637 90392	ingridantmarket@gmail.com



1 aukšto planas

1:100



2 aukšto planas

1:100



Pirmo aukšto patalpyų sąrašymas

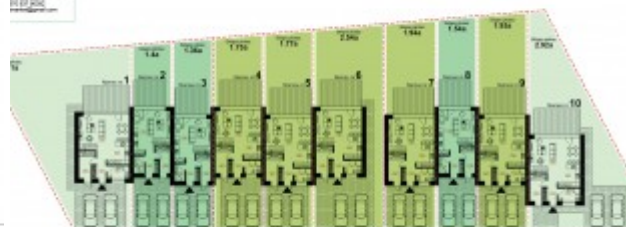
№	Aprašas	Plotas (m²)
101	Tvirtinimas	1,91
102	Koridoriukas	7,26
103	Sanit. mašinų tualeto	6,26
104	Cheminė	10,23
105	Įėjimo / išėjimo durys	20,81

Viso 1 a. - 42,48

Antrą aukšto patalpyų sąrašymas

№	Patalpa	Plotas (m²)
201	Koridoriukas	12,88
202	Kambarėlis	14,16
203	Čiulniakė	4,83
204	Šilumos mašinų	8,43
205	Kambarėlis	11,80
206	Kambarėlis	11,47

Viso 2 a. - 63,68



1

Numal. nr. 1, 10

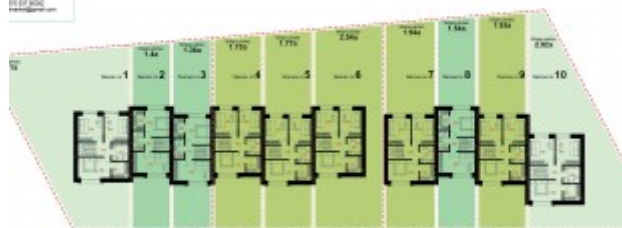
№	Aprašas	Plotas (m²)
101	101	101
102	102	102
103	103	103
104	104	104
105	105	105
106	106	106
107	107	107
108	108	108
109	109	109
110	110	110

Numal. nr. 4, 5, 6, 7, 9

№	Aprašas	Plotas (m²)
401	401	401
402	402	402
403	403	403
404	404	404
405	405	405
406	406	406
407	407	407
408	408	408
409	409	409
410	410	410

Numal. nr. 2, 3, 8

№	Aprašas	Plotas (m²)
201	201	201
202	202	202
203	203	203
204	204	204
205	205	205
206	206	206
207	207	207
208	208	208
209	209	209
210	210	210



2

Numal. nr. 1, 10

№	Aprašas	Plotas (m²)
101	101	101
102	102	102
103	103	103
104	104	104
105	105	105
106	106	106
107	107	107
108	108	108
109	109	109
110	110	110

Numal. nr. 4, 5, 6, 7, 9

№	Aprašas	Plotas (m²)
401	401	401
402	402	402
403	403	403
404	404	404
405	405	405
406	406	406
407	407	407
408	408	408
409	409	409
410	410	410

Numal. nr. 2, 3, 8

№	Aprašas	Plotas (m²)
201	201	201
202	202	202
203	203	203
204	204	204
205	205	205
206	206	206
207	207	207
208	208	208
209	209	209
210	210	210